

Property ID N3250

Einfamilienhaus mit malerischem Meerblick nah dem picturesquum Galaxidi am Golf von Korinth.



33200 Itea



Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	33200
City	Itea
Country	Greece
Additional geographical information	Festland
Living area	approx. 120 m ²
Number of rooms	4
Number of bedrooms	3
Number of bathrooms	2
Plot size	approx. 1.000 m ²
Purchase price	320.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	2009
Condition	Well maintained
Number of floors	2
Parking spaces	1 Private parking space 1 Garage
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Airport	3 km
Available from (text)	immediately

Location

Im benachbarten Städtchen Galaxidi einem bei Einheimischen und Touristen beliebten Ferienort, gibt es zahlreiche Einkaufs- und Unterhaltungsmöglichkeiten sowie wunderschöne Badestrände.

Interessante und abwechslungsreiche Ausflugsziele liegen auch im näheren Umkreis, wie etwa die Ausgrabungsstätte Delphi, das schmucke, traditionelle Fischerstädtchen Galaxidi, die venezianisch geprägte Hafenstadt Nafaktos oder das beliebte Winterskigebiet Parnassos mit dem hippen Ferienort Arachova.

Den Hafen von Patras erreicht man in einer Stunde, den Flughafen von Athen in 3 Stunden

Property description

Dieses attraktive und komfortable Wohn- und Ferienhaus liegt in einer Bucht nahe der malerischen Stadt Galaxidi, am Golf von Korinth.

Die ruhige und privilegierte Lage bietet einen herrlichen Blick auf das Meer und die umliegenden Berge.

Im Erdgeschoss liegen das grossräumige Wohn-/Esszimmer mit Kamin und offener Küche.

Die grosse und überdachte Terrasse mit Blick aufs Meer lädt zum Träumen ein.

Im Obergeschoss befinden sich die 3 Schlafzimmer mit den Bädern. Die sichtgeschützte, grossflächige Terrasse bietet viel Platz zum Sonnenbaden und Verweilen.

Hier kann man romantische Abendstimmungen ungestört geniessen.

Das Haus ist neuwertig da 2009 erbaut und neulich renoviert.

Zwei weitere Parkmöglichkeiten (Innen- und Außen) befinden sich vor dem Haus.

Auf Wunsch kann die gesamte oder ein Teil der Einrichtung übernommen werden.

Equipment/Features

Merkmale und Ausstattung

- Alu Fenster mit Doppelisolierverglasung
- Sicherheitstür
- Cheminée
- Klimaanlage/Heizung in allen Zimmern
- Rasenfläche
- Kleiner Garten mit Bäumen
- 2 Autoabstellplätze
- Familienfreundlich

Other data

Das Haus verfügt über eine Alarmanlage mit Kameraüberwachung und eine kleine Bewässerungsanlage für den Garten.

Auf Wunsch kann die gesamte oder ein Teil der Einrichtung übernommen werden.



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.