

Property ID P2983

Attraktives liebevoll gestaltetes Haus mit Blick auf den Golf von Korinth in Vrachati, Vocha Korinth.



20004 Vrachati - Vocha

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	20004
City	Vrachati - Vocha
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 243 m ²
Usable area	approx. 243 m ²
Number of rooms	6
Number of bedrooms	4
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 4.200 m ²
Purchase price	350.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	1989
Condition	Well maintained
Combustion	Oil
Heating type	Autonomous heating
Number of floors	3
Elevator	No lift
Parking spaces	3 Private parking spaces
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Beach	4
Village	2,20
Town	2,20
Einkaufsmöglichkeit	2,20 km
Gastronomy	2,20 km
Airport	126 km

Location

Das Anwesen ist sehr günstig gelegen, nahe der antiken Stadt Epidavros, die Landschaft ist von den alten Griechen ausgesucht der wunderschönen Natur wegen und der Anhöhe zum Meer.

Supermärkte, Apotheken, Banken, Restaurants und Cafés erreichen Sie innerhalb von 5 Fahrminuten, während der internationale Flughafen Athen 1 Stunde und 15 Minuten entfernt ist.

Auch zahlreichen archeologischen Ausgrabungsstätten können einfach und schnell erreicht werden, sowie Mycenae, Argos, Korinth, Perachora und die Stadt Nafplio.

Desweiteren sind viele interessante Ausflüge von dort max. 1 Stunde erreichbar. Insel Hydra, Insel Spetses, Insel Aigina, die Top Adresse der griechischen Riviera Porto Heli, die wunderschöne Stadt Nafplio (Neuklassizistische Stadt und 1. Hauptstadt Griechenlands) u.v.m.

Property description

In einer der schönsten und ruhigsten Gegenden mit neu gebauten Einfamilienhäusern in Vrachati bei Korinth, befindet sich dieses ausgezeichnetes möbliertes Einfamilienhaus mit ca. 243 m² an Wohnfläche auf einem Grundstück von 4200 m² .

Nur 70 Minuten von Athen entfernt, ist Vrachati eine Küstenstadt mit einem Einkaufszentrum, direktem Zugang zur S-Bahn, Hauptstraßen und einem ausgezeichneten Strand voller Leben.

Das Anwesen ist ideal als Ferienhaus sowie auch als dauerhafter Wohnsitz geeignet.

Das freistehende Haus liegt 4000 m vom Meer entfernt und besteht aus 3 Ebenen.

Die erste Ebene (Halbsouterrain) besteht aus einem Schlafzimmer, einem großen Wohnzimmer mit Kamin und Büro, einem Badezimmer und einer Küche-Waschküche mit direktem Zugang zum Garten.

Über eine Innen- und Außentreppe erreichen wir die zweite Ebene (Hochparterre), die aus einem großen Wohn- und Essbereich, einer Küche, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer besteht.

Die dritte und letzte Ebene (1. Etage) besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem großen Balkon mit Blick auf den Golf von Korinth.

Das Haus verfügt über einen riesigen Garten rundherum mit Zierpflanzen, Oliven und Obstbäumen, automatischer Bewässerung, 3 großen Lagerräumen, Bohrungen, Wasserspeichertanks mit Filtern, Ölheizung und Boiler, Elektrogeräten, Holzofen im Freien und Parkplatz innerhalb des Hauses Handlung

Equipment/Features

- Meerblick
- Kamin
- Klimaanlage
- Internet
- Balkon
- Garten
- Lagerraum
- Möbliert



- Haustiere erlaubt
- Alarm
- Spielzimmer
- Innentreppe
- Bäume
- Automatische Bewässerung
- Rasen
- Ferienhaus
- Zufahrt über Asphaltstraße
- Duale Aspektorientierung
- Fassadenausrichtung
- Fliesen
- Fensterrahmen aus Holz
- Guter Zustand

Other data

Geeignet für eine dauerhafte, aber auch für eine Ferienwohnung.



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.