Property ID P2970

Romantisches Holzhaus mit offenem Meer- und Bergblick in ruhiger Naturlandschaft Korinth's.



25006 Akrata

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	25006
City	Akrata
Country	Greece
Floor	2
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 110 m^2
Usable area	approx. 110 m^2
Number of rooms	6
Number of bedrooms	3
Number of bathrooms	2
Plot size	approx. 9.000 m^2
Purchase price	400.000,00 €
External commission	3,57 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Year of construction	2010
Condition	Well maintained
Main energy source	Electric
Heating type	Autonomous heating
Number of floors	2
Elevator	No lift
Cable Sat TV	Yes
Parking spaces	4 Private parking spaces
Balcony	Yes
Beach	3,50
Town	0,50
Airport	179 km
Available from (text)	Immediately

Location

Idealer Wohnsitz für diejenigen, die Ruhe abseits der lauten Menschenmassen der Stadt suchen, geeignet sowohl für ein Landhaus als auch für einen dauerhaften Wohnsitz.

Es ist 5 Minuten vom Strand von Akrata, 50 Minuten vom Skizentrum Kalavryton, 1 Stunde und 50 Minuten vom internationalen Flughafen Athen und 45 Minuten vom Hafen von Patras entfernt.

Property description

Mit herrlichem und unverbaubarem Meer- und Bergblick in Akrata steht dieses 110 m^2 große, freistehende Holzhaus aus dem Jahr 2010 auf einem 9.000 m^2 großen Grundstück.

Das Anwesen besteht aus zwei Ebenen.
Die erste Ebene (Hochparterre) besteht aus einer Wohnküche mit Kamin und direktem Zugang zu einem Balkon mit unglaublicher Aussicht, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer.

Über eine Innentreppe erreicht man die zweite Ebene (1. Etage), die aus einem großen Wohnzimmer, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern und einem Balkon mit Blick auf den Golf von Korinth besteht.

Das Haus verfügt über Klimaanlage, Solarwarmwasserbereiter, Doppelisolierverglasung, Elektrogeräte, Whirlpool, Fliegengitter, überdachten Grill und Holzofen, einen riesigen Garten in Hecken mit einer Vielzahl von Obstbäumen und Oliven, ein großes Holzlager sowie kleinere Holzkonstruktionen zur Tierhaltung.

Equipment/Features

- offener Meeresblick
- Kamin
- Klimaanlage
- Internet
- Balkon
- Garten
- Lager
- Möbliert
- Solarwassererhitzer
- Spielzimmer
- Doppelisolierverglasung
- Interne Treppe
- Grillen
- Bäume
- Ferienhaus
- Zufahrt über Asphalt
- hell und luftig
- Parkettböden
- Holzfensterrahmen
- Guter Zustand



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.