

Property ID P2910

Uniquer Bungalow im zeitgenössischen Architekturstil, ganz Nah zum atemberaubenden Monemvasia



23070 Monemvasia /



Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	23070
City	Monemvasia /
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 220 m ²
Usable area	approx. 220 m ²
Number of rooms	6
Number of bedrooms	3
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 14.000 m ²
Purchase price	1.295.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	2015
Condition	As good as new
Combustion	Electric
Heating type	Autonomous heating
Number of floors	1
Parking spaces	3 Garages
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Beach	1
Village	2
Town	15
Einkaufsmöglichkeit	2 km
Gastronomy	2 km
Krankenhaus	15 km
Airport	190 km

Location

Entfernung vom Meer: 1 km
 Entfernung von der Stadt: 15 km
 Entfernung vom Dorf: 2 km
 Entfernung vom Flughafen: 190 km

Property description

Eine einzigartige Erdgeschossvilla (Bungalow) im zeitgenössischen Architekturstil mit einer Gesamtfläche von 220 m², ganz in der Nähe des atemberaubenden Monemvasia, steht zum Verkauf.

Dies ist eine besonders helle, minimalistische Residenz inmitten eines 14.000 m² großen Olivenhains in Natur Pur Lage.

Die Kombination aus der wunderbaren Lage und dem Ersatz der schwerer Wände durch die großen Fenster, die den Eindruck erwecken außerhalb des Hauses die Stimmung mitzunehmen und sich dort teils zu befinden, führt zu einer friedlichen und entspannten Atmosphäre, die man gerne intensiv wahrnimmt.

Das geräumige Wohnzimmer der Villa befindet sich in einem einzigen Raum mit der Küche und dem Esszimmer zusammen und dieser oofende Raum ist eine natürliche Fortsetzung der großen Terrasse (insgesamt 100 m²) mit dem Swimmingpool (2,5 x 11 Meter) und dem komfortabler Loungebereich im Freien.

Die Gemeinschaftsbereiche des Hauses sowie die 3 Hauptschlafzimmer, jeweils mit eigenem Badezimmer, verfügen über einen Ausgang zum Poolbereich und bieten einen einzigartigen Blick auf das Meer und die umliegende Natur, hervorgehoben durch den imposanten Felsen von Monemvasia der Horizont.

Das Anwesen verfügt außerdem über eine unterirdische Fläche von 60 qm welche zur Lagernutzung sowie einen Außenraum zum Abstellen von Fahrzeugen auf der Rückseite der Villa.

Dies ist eine ganz besondere, luxuriöse und puristische Residenz mit Steinelementen, betonfarbenem Mauerwerk und erdigen Farben für die Dekoration, was zu einer völligen Harmonie mit der natürlichen Umgebung herstellt.

Equipment/Features

- Meerblick
- Kamin
- Klimaanlage
- Schwimmbad
- Balkon
- Garten
- Lagerraum
- Haustiere erlaubt
- Sicherheitstür
- Doppelverglasung
- Ferienhaus
- Zufahrt über Landstraße
- Duale Aspektorientierung
- Fliesen
- Fensterrahmen aus Aluminium
- Ausgezeichneter Zustand



Other data

Eine einzigartige Immobilie, in die Sie sich verlieben werden und die Ihnen unvergessliche Momente bescheren wird.



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.