

Property ID 21

Precious villa in Aigina. Also usable as a two-family house. Pool and sea view.



18010 Aigina, Zentralgriechenland - Attika

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Villa
Postcode	18010
City	Aigina, Zentralgriechenland - Attika
Country	Greece
Additional geographical information	Ägäis und Kykladen
Living area	approx. 257 m ²
Number of rooms	7
Number of bedrooms	5
Number of bathrooms	4
Plot size	approx. 2.150 m ²
Purchase price	415.000,00 €
External commission	3,48 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Year of construction	2006
Heating type	Central heating system
Number of floors	2
Elevator	No lift

Location

Aigina Insel Saronischen Golf.1 Stunde von Athen.5-Zimmer-Luxus-Villa, auf einem Hügel im Dorf Mesagros, 7 km vom Hafen von Ägina, 1 km vom Hafen von Aghia Marina. Wunderschöner Garten mit 36 Olivenbäumen, Herstellung von Olivenöl.Großer [15m] Infinity pool. See Blick und sehr ruhige Lage.Sandstrände 1 km.

Property description

Sehr gut erhaltene Villa, auch als Zweifamilienhaus zu nutzen. Hochwertige Konstruktion und sehr funktionaler Grundriss. Großzügig und auch bei den Außenanlagen durchdacht und mit Liebe und gehobenen Materialien realisiert. Weitere Infos und Besichtigung, gerne auf Anfrage.

Equipment/Features

5 Schlafzimmer4 Bäder2 Wohnzimmer2 voll ausgestattete Küchen2 private Veranda mit Blick auf das Meer und AthensGroßen Infinity-Pool .15x5.5mU-PumpenraumLuft / con.Alle Türen und Fenster Doppelisolierverglast.Zentralheizung200 m2 gefliester Außenbereich um Pool.45 m3 unterirdischer Wassertank,Steinmauern mit Naturstein, 70 m lang.



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.