Property ID P2837

Außergewöhnliche Villa in Mikro Amoni, nur 180 Meter vom Strand entfernt, mit herrlichen Meerblick.



20004 Mikro Amoni

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Villa
Postcode	20004
City	Mikro Amoni
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 190 m^2
Usable area	approx. 190 m^2
Number of rooms	5
Number of bedrooms	4
Number of bathrooms	2
Plot size	approx. 1.000 m^2
Purchase price	550.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	2003
Condition	Sehr gut
Combustion	Electric
Heating type	Autonomous heating
Number of floors	2
Parking spaces	4 Private parking spaces
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Beach	0,20
Village	7
Town	20
Einkaufsmöglichkeit	7 km
Gastronomy	7 km
Airport	140 km
Pets	Yes

Location

Amoni ist ein Feriendorf, das 23 km vom Korinthkanal entfernt und im Wald liegt, also auch weit weg von Lärm und Autoverkehr.

Property description

Wir laden Sie ein, diese außergewöhnliche Villa zu entdecken, die aktuell zum Kauf angeboten wird.

Die Villa befindet sich in einer Gegend, die einen herrlichen Panoramablick und einen idyllischen Raum bietet, um Ihr tägliches Leben zu genießen.

Diese geräumige Villa besteht aus zwei Ebenen und bietet die ideale Lösung für Komfort und Luxus.

Auf der unteren Ebene finden Sie ein helles und gemütliches Wohnzimmer, eine Küche und ein Schlafzimmer. Auf der zweiten Ebene befinden sich drei geräumige Schlafzimmer mit herrlichem Meerblick.
Die Villa ist hell und luftig, mit großen Öffnungen, die natürliches Licht hereinlassen und ein unglaubliches Gefühl von Wohlbefinden vermitteln. Im Außenbereich befindet sich ein schöner, aus Stein gebauter Grill, wo Sie mit Ihrer Familie und Ihren Freunden Momente im Freien genießen können.

Diese Details verleihen dem Anwesen noch mehr Eleganz und Qualität und schaffen einen Raum, der Sie beeindrucken und Ihnen ein wunderbares Wohnerlebnis bieten wird.

Die Villa wurde auf einem 1000qm großen Grundstück gebaut, das genügend Platz für einen Garten und Entspannung bietet. Sie befindet sich nur 220 Meter vom Strand entfernt, wo Sie das türkisfarbene Wasser genießen können.
Diese schöne Villa ist mit Aluminiumfenstern mit Doppelverglasung und Fliegengittern ausgestattet, die eine hervorragende Wärmedämmung bieten. Der große Kamin schafft eine warme und einladende Atmosphäre.

Außerdem wurden für die Fußböden Marmor und Granit gewählt, was dem Inneren der Villa eine luxuriöse Ästhetik und einen zeitlosen Wert verleiht.

Equipment/Features

- Blick aufs Meer
- Kamin
- Klimatisierung
- Internet
- Balkon
- Garten
- Abstellraum
- Möbliert
- Haustiere erlaubt
- Alarmanlage
- Doppelverglasung
- Interne Treppe
- BBQ
- Bäume
- Automatische Bewässerung
- Haus für den Urlaub
- Zugang von der Asphaltstraße
- Zwei Aspekte Orientierung

- Ausrichtung der Fassade
- Marmorböden
- Aluminium Fensterrahmen
- Sehr guter Zustand



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.