

Property ID P2830

Schönes Zweifamilienhaus (Halbfertig) nahe Epidavros und lokalen Stränden. Optional Fertigstellung!



21059 Epidavros



Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	21059
City	Epidavros
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 160 m ²
Usable area	approx. 160 m ²
Number of rooms	6
Number of bedrooms	4
Number of bathrooms	2
Plot size	approx. 1.975 m ²
Purchase price	350.000,00 €
External commission	3,57 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Condition	New construction
Combustion	Electric
Heating type	Floor heating
Number of floors	2
Parking spaces	3 Private parking spaces
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Beach	3,50
Village	3,50
Town	26
Einkaufsmöglichkeit	3,50 km
Gastronomy	3,50 km
Airport	150 km

Location

In einer Traumlage von Alt-Epidauros , liegt dieses schön gelegenes Anwesen, nur 3,5 Km vom Meer und 3,5 km von der Stadt entfernt. Nächster Flughafen: 150 km entfernt.

Die Lage ist einer der schönsten und vom Mikroklima gepriesenen Fleckchen Erde von ganz Griechenland.

Sehr gute Direktanbindung und eine idyllische und gepflegte Lage.

Die Temperaturen sind auch im tiefsten Winter nie unter 12 Grad Celsius.

Property description

In der Gegend von Epidavros steht dieses ansehnliche zweistöckige Haus im halbfertigen Zustand zum Verkauf.
Es besteht aus zwei Ebenen.

Auf der ersten Ebene (Erdgeschoss) befinden sich ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Wohnküche.

Auf der zweiten Ebene (1. Stock) befinden sich drei Schlafzimmer, eine Wohnküche und zwei Bäder.

Das Haus hat ein eigenes Grundstück von 1.975 m², auf dem sich Zitrusbäume und ein großer, begrünter Parkplatz befinden.
Es sollte auch erwähnt werden, dass das Grundstück von einer schönen Steinmauer umgeben ist.

Ein großer Vorteil des Hauses ist die kurze Entfernung zum Dorf Epidavros und zu den örtlichen Stränden.

Ein Anwesen, welches zum Entspannen einlädt.

Equipment/Features

- Kamin
- Balkon
- Garten
- Abstellraum
- Haustiere erlaubt
- Interne Treppe
- Bäume
- Ferienhaus
- Blick auf die Berge
- Zugang von der Asphaltstraße
- Doppelter Aspekt Orientierung
- Fassade Orientierung
- Halbfertig, jedoch optional auch schlüsselfertig zu übergeben

Other data

Das Haus ist zu verkaufen wie es liegt und steht, kann aber auch komplett fertiggestellt werden zum Preis von 350.000 €



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.