Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Property ID P2787

Gepflegte Wohnung mit Nutzung eines schönen Außenbereichs in ruhiger begünter Lage 2 km vom Meer



24100 Welika

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Type of property	Apartment
Kind of property	Flat
Postcode	24100
City	Welika
Country	Greece
Floor	1
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 95 m^2
Usable area	approx. 95 m^2
Number of rooms	7
Number of bedrooms	2
Number of bathrooms	2
Purchase price	170.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	2004
Condition	Well maintained
Combustion	Electric
Heating type	Autonomous heating
Number of floors	1
Cable Sat TV	Yes
Parking spaces	1 Private parking space
Terrace	Yes
Beach	2
Village	0,01
Town	7
Airport	8 km

Location

Das Anwesen ist unweit vom Meer gelegen ca. 2 km
- Entfernung zum Flughafen 8 km

Property description

Ferienresidenz
Eine 90 qm große Wohnung. in Velika, Messenien.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines 2 geschossigen Hauses und verfügt über einen eigenen unabhängigen Eingang und einen umliegenden Außenbereich. Im Inneren findet man ein großes Wohnzimmer mit traditionellem Kamin, eine offene Küche, zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Es gibt eine Vorinstallation für eine Heizkörperheizung sowie eine Solaranlage.

Auf der Südseite wurde eine große Terrasse gebaut, die einen herrlichen Blick auf das Meer bietet, während es auch eine Treppe gibt, die zu einer kleinen Terrasse führt, wo Sie ein Wohnzimmer im Freien schaffen können.
Schließlich eignet sich die Umgebung hervorragend für eine Gestaltung und dient gleichzeitig als offener Stellplatz.

Equipment/Features

- eeresblick
- Kamin
- Klimaanlage
- Internet
- Balkon
- Garten
- Lagerhaus
- Solarwassererhitzer
- Kessel
- Doppelisolierverglasung
- Interne Treppe
- Bäume
- Rasen
- Studentenwohnung
- Steinhaus
- Ferienhaus
- Zufahrt über Asphalt
- hell und luftig
- Fassadenausrichtung
- Fliesen
- Aluminiumfensterrahmen
- sehr guter Zustand



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.