

Property ID P2733

Einfamilienhaus mit Meerblick in ausgezeichnetem Zustand und komplett ausgestattet in Galataki Korinth.



20004 Galataki- Saronikos

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	20004
City	Galataki- Saronikos
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 240 m ²
Usable area	approx. 240 m ²
Number of rooms	8
Number of bedrooms	5
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 520 m ²
Purchase price	420.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Condition	Well maintained
Combustion	Oil
Heating type	Autonomous heating
Number of floors	3
Cable Sat TV	Yes
Parking spaces	5 Private parking spaces
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Beach	1,50
Village	0,20
Town	18
Einkaufsmöglichkeit	0,20 km
Krankenhaus	18 km
Airport	110 km
Available from (text)	Immediately
Pets	Yes

Location

Die Immobilie befindet sich weniger als 1 Stunde vom antiken Theater von Epidavros und nur 1 Stunde vom internationalen Flughafen Athen entfernt.

Property description

In einer eingewachsenen Lage in Galataki, Korinthia, nur eineinhalb Kilometer vom Meer entfernt, befindet sich ein dreistöckiges Einfamilienhaus in ausgezeichnetem Zustand und komplett ausgestattet.

Das Erscheinungsbild der ersten Ebene (Erdgeschoss) besteht aus einem einzigen Wohnzimmer-Küche-Bereich, mit einem Kamin, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen großen Speicherbereich.

Auf der zweiten Ebene finden wir einen einzigen Wohn- und Küchenbereich mit Kamin, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Die dritte Ebene besteht aus drei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Alle Ebenen sind durch eine Innentreppe verbunden und bieten Zugang zu großen Terrassen, während die erste Ebene auch Zugang zum Garten bietet.

Das Haus verfügt über Klimaanlage in allen Räumen, zwei Kamine, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, eine Sicherheitstür, eine Alarmanlage, eine autonome Ölheizung mit Boiler sowie eine Solaranlage zur Warmwasserbereitung.

Der Außenbereich umfasst einen gepflasterten Garten mit Rasen, einen überdachten Grillplatz mit Essbereich sowie einen 2,5 m hohen Wasserfall aus Stein.

Drei Parkplätze auf der letzten Ebene und zwei auf der Ebene des Haupteingangs vervollständigen die Außenanlagen des Hauses.

Equipment/Features

- Meeresblick
- Klimaanlage
- Internet
- Balkon
- Garten
- Haustiere sind erlaubt
- Sicherheitstür
- Alarm
- Solarwassererhitzer
- Heizkessel
- Spielzimmer
- Doppelisoliertverglaste Fenster
- Innentreppe
- BBQ
- Energie Klasse Kategorie D
- Bäume
- Rasen
- Ferienhaus
- Asphaltzugang
- Doppelte Ausrichtung
- Orientierung der Fassade
- Kacheln
- Guter Zustand



Other data

Das Haus ist so konzipiert, dass die erste Etage in ein unabhängiges Studio umgewandelt werden kann, während seine ideale Lage die Strände des Korinthischen und Saronischen Golfs verbindet.



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.