

Property ID P2700

Drei-Familienhaus mit direkten Zugang zum Sandstrand in einer sehr ruhigen Gegend in Iria - Asini.



21060 Iria - Asini

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	21060
City	Iria - Asini
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 143 m ²
Usable area	approx. 143 m ²
Number of rooms	4
Number of bedrooms	4
Number of bathrooms	5
Plot size	approx. 2.400 m ²
Purchase price	980.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	1968
Condition	Well maintained
Combustion	Electric
Heating type	Autonomous heating
Number of floors	2
Parking spaces	2 Private parking spaces
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Beach	0,02
Village	1,50
Town	20
Einkaufsmöglichkeit	1,50 km
Gastronomy	1,50 km
Krankenhaus	20 km
Airport	180 km
Pets	Yes

Location

Iria ist ein Dorf in der Präfektur Argolis, das an den Ufern des Argolischen Golfs 22 Kilometer südlich von Nafplion liegt. Sie gehören administrativ zur Gemeinde Asini und haben laut Volkszählung von 2001 650 Einwohner. In der Nähe von Iria gibt es das Dorf Candia Argolida sowie andere Dörfer.

Irias sind sich auch der touristischen Entwicklung bewusst, die den Strand und die geringe Entfernung nutzt, die sie von wichtigen touristischen Zielen wie Nafplio und Epidavros trennt.

- Entfernung vom Meer 20 m
- Entfernung zum nächsten Ort 1,5 km

Property description

Diese Liegenschaft direkt am Sandstrand von Iria, stellt ein Traumziel für diejenigen dar, welche Ruhe, Entspannung und den direkten Kontakt zum Meeresstrand suchen.

Sie befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend, die absolute Ruhe und eine wunderschöne Landschaft bietet.

Die Immobilie ist in drei kleine Wohnungen aufgeteilt.

Zwei befinden sich im Erdgeschoss und eine im ersten Stock, mit Meerblick.

Das Anwesen hat auch direkten Zugang zu einem schönen Sandstrand und einem sehr schönen und gepflegten, mit Bäumen bepflanzten Garten.

Die 2 Wohnungen im Erdgeschoss sind wie folgt jeweils aufgeteilt: Sie verfügen über ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, eine Küche, ein zentrales Bad und große Terrassen.

Die Wohnung im ersten Stock hat ein einziges Wohnzimmer, eine separate Küche, ein Hauptbad und eine sehr große Terrasse mit Blick auf den Garten und den Strand.

Equipment/Features

- Meeresblick
- 20 m vom Strand
- Kamin
- Klimatisierung
- Internet
- Balkon
- Garten
- Abstellraum
- Möbliert
- Haustiere erlaubt
- Doppelverglasung
- BBQ
- Bäume
- Automatische Bewässerung
- Liegewiese
- Ferienhaus
- Zugang von der Asphaltstraße
- Doppelte Ausrichtung

- Orientierung der Fassade
- Aluminium-Fensterrahmen
- Guter Zustand

Other data

Das Grundstück der Residenz ist 2.400 qm groß und hat einen sehr einfachen Zugang von der Hauptstraße, offene Sportanlagen und einen sehr schönen Garten.



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.