Property ID P2681

Attraktive Villa mit Pool in Berglandschaft mit umfangreichen Außenanlagen, nahe Xylokastro/Korinth.



20400 Riza, Xylokastro (Korinthia).

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Villa
Postcode	20400
City	Riza, Xylokastro (Korinthia).
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 325 m^2
Usable area	approx. 325 m^2
Number of rooms	10
Number of bedrooms	8
Number of bathrooms	4
Plot size	approx. 7.300 m^2
Number of sep. toilets	1
Purchase price	650.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	1980
Condition	Well maintained
Main energy source	Electric
Combustion	Oil
Heating type	Autonomous heating
Number of floors	2
Elevator	No lift
Cable Sat TV	Yes
Parking spaces	3 Private parking spaces
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Beach	26
Town	25
Available from (text)	Immediately
Pets	Yes

Location

Die Villa befindet sich auf einem Hügel, der sich auf dem Grundstück befindet.
Es hat Blick auf alle Punkte des Horizonts

Property description

Das Anwesen ist in gutem Zustand und beinhaltet an ca. 405 m^2 Wohn-/Nutzfläche.

Es hat einen angelegten Garten mit Steinmauern und Bodenbelag und mit Beleuchtungsanlagen auf dem gesamten Grundstück.

Es Es gibt einen 6x12 Swimmingpool, 3 Loggien, Außenküche mit Holzofen und Grill, Keller, Abstellraum und Hühnerstall aus Holz und installiert automatische Bewässerungsanlage mit zwei Wassertanks und zwei Bohrlöcher.

Es besteht aus drei separaten, völlig autonomen und in sich geschlossenen Gebäuden, die aus Stein gebaut sind, aber jeweils ein unterschiedliches Baudatum aufweisen.
Das erste ist von 1950, das zweite von ’75 und das dritte von 2001.

Equipment/Features

- Intern:
- Möbliert
- Kamin- Klimatisierung
- Solar-Wassererhitzer
- Nachtstro- Abstellraum
- Dachboden
- Haustiere willkommen

- Äußere Merkmale
- Parkplatz
- Terrasse
-Garten
- Aussicht
- Schwimmbad
- Ausrichtung: Ost-Nordwest
- Ländliche Zone

- Konstruktion

- Renoviert
- Dachwohnung



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.