

Property ID P2674

Baubeginn erfolgt: Modernes Einfamilienhaus mit Pool in ruhiger Ortschaft mit schöner Naturaussicht.



21100 Ag. Paraskevi - Asini

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	21100
City	Ag. Paraskevi - Asini
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 153 m ²
Usable area	approx. 153 m ²
Number of rooms	6
Number of bedrooms	3
Number of bathrooms	2
Plot size	approx. 480 m ²
Purchase price	460.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	2023
Condition	First occupancy
Number of floors	2
Parking spaces	2 Parking spaces in a parking garage
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Beach	3
Village	0,80
Town	8
Airport	165 km

Location

In einer ruhigen Landschaftsumgebung leicht besiedelt auerhalb von Tolo befindet sich dieses Neubau-Projekt.

Entfernungen

- 3 km vom Meer entfernt
- 8 km von der Stadt entfernt
- 800 m vom Dorf entfernt
- 165 km vom Flughafen entfernt

Property description

In der Gegend von Assini und speziell im Teil von Agia Paraskevi befindet sich die Baustelle des Neubaus eines zweistöckigen Einfamilienhauses mit einer Gesamtfläche von 153 m², innerhalb eines Grundstücks mit einer Gesamtfläche von 480 m².

Auf der ersten Ebene der Einfamilienhausvilla im Erdgeschoss mit ca. 103 m² , befinden sich die Küche, das Wohnzimmer mit Kamin, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Über die Innentreppe haben wir Zugang zur zweiten Ebene, dem ersten Stock von weiteren ca. 50 m², wo sich ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer mit komfortablen Balkonen befinden werden.

Das Grundstück und die Außenanlagen werden landschaftlich gestaltet und verfügt über einen offenen Parkplatz für zwei Autos, eine Gartengestaltungsplanung und einen Swimmingpool von ca. 32 m² Fläche . (9m x 3,6m).

Als Ferienhaus ist es ideal geeignet.

Equipment/Features

- Schöne Umgebungsuassicht in der Natur.
- Kamin
- Internet
- Schwimmbad
- Balkon
- Garten
- Energie Klasse Kategorie A
- Doppelisolierverglasung
- Interne Treppe
- Neubau
- Steinhaus
- Ferienhaus
- Zufahrt über Asphalt
- hell und luftig
- Bauarbeiten sind im Gange
- Fliesen
- Aluminiumfensterrahmen



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.