

Property ID P2611

## Vollständig renoviertes Turmhaus von 1670 mit wunderschönem Meerblick auf den Golf von Skoutari.



62100 Skoutari



## Unser Angebot

|                                            |                                  |
|--------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Type of property</b>                    | House                            |
| <b>Kind of property</b>                    | Detached house                   |
| <b>Postcode</b>                            | 62100                            |
| <b>City</b>                                | Skoutari                         |
| <b>Country</b>                             | Greece                           |
| <b>Additional geographical information</b> | Peloponnes                       |
| <b>Living area</b>                         | approx. 308 m <sup>2</sup>       |
| <b>Number of rooms</b>                     | 6                                |
| <b>Number of bedrooms</b>                  | 5                                |
| <b>Number of bathrooms</b>                 | 3                                |
| <b>Plot size</b>                           | approx. 370 m <sup>2</sup>       |
| <b>Purchase price</b>                      | 670.000,00 €                     |
| <b>External commission</b>                 | 3,57 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis |
| <b>Year of construction</b>                | 1670                             |
| <b>Condition</b>                           | Completely renovated             |
| <b>Combustion</b>                          | Electric                         |
| <b>Number of floors</b>                    | 3                                |
| <b>Cable Sat TV</b>                        | Yes                              |
| <b>Airport</b>                             | 250 km                           |

### Location

In einer Entfernung von 250 Kilometern von Athen, in der Präfektur Lakonien, liegt Skoutari, der schöne, historische und heldenhafte Stadtbezirk der Gemeinde Gytheio.

### Property description

Beeindruckendes traditionelles Turmhaus der Region Lakonien von 1670 komplett und luxuriös renoviert.

Hervorragende Aussicht auf den Golf von Skoutari und die umliegenden Berge. Das Eigentum ist einzigartig in Größe, Lage und Titelklarheit, ein äußerst seltenes Ereignis in der Gegend.

Vollständige fotografische Aufzeichnung und Dokumentation der verwendeten Arbeiten und Materialien.



### **Equipment/Features**

- Interne Treppe
- Möbliert
- Klimaanlage

### **Äußere Merkmale**

- Garten
- Meeressicht
- Ausrichtung: Ostmeridian
- Wohngebiet

### **Skoutari**

- Konstruktion  
renoviert



**Your contact person**

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas  
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: [www.hellasproperty.com](http://www.hellasproperty.com)

Email: [info@hellasproperty.com](mailto:info@hellasproperty.com)

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.