Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Property ID 341

Elegant gestaltete zweistöckige Villenhäuschen, mit Meerblick und mit einem Gemeinschaftspool.



37002 Skiathos

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	37002
City	Skiathos
Country	Greece
Additional geographical information	Ägäis und Kykladen
Living area	approx. 95 m^2
Number of rooms	4
Number of bedrooms	3
Number of bathrooms	2
Plot size	approx. 612 m^2
Purchase price	290.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	2009
Condition	Well maintained
Number of floors	2
Balcony	Yes
Terrace	Yes

Location

Ideale Lage als Ferienhaus mit umliegender Infrastruktur.

Elegant gestaltete zweistöckige Villen von 94 m2 in einem Gemeinschaftspool. Diese Villen genießen Sie einen fantastischen Blick auf das Meer, haben unberührte Gebiet innerhalb einer üppigen Vegetation und von Olivenhainen umgeben.

Nähe
• Skiathos Internationaler Flughafen 0,5 km
• Skiathos Hafen 2 km
• Stadt Skiathos 1,5 km
• Archäologische Stätten: 10 km
• Strand 0,6 km
• Markt 1,5 km

Property description

Elegant gestaltete zweistöckige Villa in einer gepflegten Wohnanlage von gleichgebauten Villenhäuschen mit einem Gemeinschaftspool. Diese Villen genießen einen fantastischen Blick auf das Meer, haben unberührte Natur um sich, innerhalb einer üppigen Vegetation und sind von Olivenhainen umgeben.

Ebene im oberen Gerschoss: Zwei Schlafzimmer, Ankleideraum / 3. Schlafzimmer, Abstellraum (unter der Treppe), WC mit Dusche.

Ebene im Erdgeschoss: Eingangbereich, Wohnzimmer, Küche, WC mit Dusche, Kamin, Terrasse mit Holzpergola.

Garten:
• Durchschnittlich 600 m2 Privatgarten für jede Villa
• Gemeinschaftspool
• Wanderwege und Landschaftsgestaltung mit elegantem Gebrauch des traditionellen Pelion

• Automatisches Bewässerungssystem
• Unabhängiges Abwassersystem

Equipment/Features

Gute Bauqualität und sehr guter Erhaltungszustand.

• 55 qm überdachte Fläche
• 35 qm veranda
• 55 m^2 auf Obergeschoss + 39 m^2 auf Erdgeschoss
• 2 Schlafzimmer
• Umkleidekabine / 3. Schlafzimmer
• 2 WC / Dusche
• 1 Stellplatz
• Ausgezeichneter Vorder- / Hinterhof
• Gemeinschaftsdusche neben dem Pool
• Doppelverglasung
• Unabhängige Heizung
• Küchen & Kleiderschränke
• Qualität Porcelato Boden, Fliesen
• Kamin im Wohnzimmer
• Privatstraße
• Traditionelle Pelion Rock Exteriors
• Lagerfläche unter der Treppe
• Zusätzlicher Platz für Waschmaschine
• Außenseite Marmortreppe

Other data

Das Haus ist möbliert, es ist auch im Preis inkludiert.



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.