

Property ID Z2537

Schöne Steinvilla mit zwei separaten Wohnungen, Pool & wundervoll unverbautem Meerblick



29090 Zakynthos - Volimes



Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Villa
Postcode	29090
City	Zakynthos - Volimes
Country	Greece
Additional geographical information	Ionisches Meer
Living area	approx. 235 m ²
Usable area	approx. 235 m ²
Number of rooms	8
Number of bedrooms	5
Number of bathrooms	4
Plot size	approx. 1.000 m ²
Purchase price	1.500.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Condition	As good as new
Number of floors	2
Parking spaces	2 Private parking spaces
Balcony	Yes
Terrace	Yes

Location

Dieses besondere Anwesen liegt 3 km vom kristallklaren Wasser des Ionischen Meeres, im nördlichen Westgebirge von Zakynthos und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Landschaft. Genießen Sie absolute Ruhe und Gelassenheit und bleiben Sie dennoch in unmittelbarer Nähe von Volimes.

Die nächsten größeren Ortschaften Volimes, Skinaria, Ag. Nikolaos, erreicht man in wenigen Minuten. Hier können die meisten Bedürfnisse des täglichen Bedarfs bedient werden. Zakynthos Stadt (Zante) ist ca. 30 km entfernt und gut erreichbar.

Entfernungen:

- > Meer - 3 km
- > Dorf - 0-5 km
- > Stadt - 30 km
- > Flughafen - 30 km

Property description

Diese neugebaute 145 m² Steinvilla bei Volimes liegt in einer privilegiert unvergleichbaren Lage und völlig privat. Hier vereint sich die Schönheiten der

Landschaft mit moderner Architektur und bietet absolute Ruhe abseits des Alltagslärms. Die Villa bietet einen herrlichen Blick auf das endlose Blau des Ionischen Meeres und den schönsten, bezaubernden Sonnenuntergang von Zakynthos!

Die architektonische Gestaltung der Villa und die schlichte, moderne Inneneinrichtung mit Elementen der Natur bieten eine warme, einfache und gleichzeitig luxuriöse Umgebung.

Im ersten Stock befinden sich ein offener Wohn-Essbereich, eine voll ausgestattete Küche und ein Badezimmer. Auf der gleichen Etage befindet sich das erste Schlafzimmer mit Queen-Size-Bett und Blick auf den Pool.

Eine Innentreppe führt in die zweite Etage, die aus zwei Schlafzimmern und einem geräumigen Badezimmer besteht. Das große Schlafzimmer verfügt über eine private Terrasse mit einzigartigem Blick auf das Meer und den Sonnenuntergang.

Die beiden unabhängigen Suiten harmonisieren perfekt in die natürliche Umgebung und befriedigen das Bedürfnis nach absoluter Privatsphäre. Jede Suite ist 45 m² groß und bietet Platz für 2 Personen. Das Schlafzimmer, das Wohnzimmer und die voll ausgestattete Küche sind in einem einzigen, komfortablen Raum vereint.

Die großen Balkontüren in beiden Suiten führen zu den geräumigen und voll ausgestatteten Terrassen und den beheizten Infinity-Pools und lassen die Schönheit der natürlichen Umgebung in die Innenräume eindringen. Es gibt nichts Besseres als ein erfrischendes Bad in Ihrem eigenen Raum mit unvergleichlicher Aussicht.

Es besteht auch die Möglichkeit, weitere 2800 m² Land zu erwerben, was die Investitionsmöglichkeiten enorm maximiert. Die Immobilien wurden nach einem sehr hohen Standard erbaut und befinden sich in einem der Nr. 1 Hotspots der Ionischen Inseln.

Hat diese neugebaute Steinvilla Ihr Interesse geweckt?
Dann kontaktieren sie uns!

Equipment/Features

- Meerblick
- Pool
- Balkon
- Terrasse
- Garten
- Parkplätze
- Steinhaus
- Neuwertig



Other data

Die Besonderheit dieses Anwesens ist seine einzigartige Lage im nördlichen Westgebirge mit wunderschönem Meerblick, gepaart mit der Ruhe und Privatsphäre und die Nähe zu den herrlichen Stränden, sowie der Stadt und dem Flughafen machen diese Immobilie ideal.

Auch die vielfältige Nutzungsmöglichkeit ist erwähnenswert, ob als Dauer-Residenz, Ferienhaus oder als touristisch gewerbliche Immobilie, Sie haben die Wahl.

Diese besondere Immobilie eröffnet Ihnen viele Möglichkeiten der Erweiterung und diese vollends zu genießen.



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.