

Property ID C2490

Freihstehendes Mehrfamilienhaus mit Garten und Weitblick in Süd-Corfu



49100 Korfu

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Residential building
Postcode	49100
City	Korfu
Country	Greece
Additional geographical information	Korfu
Living area	approx. 180 m ²
Number of rooms	5
Number of bedrooms	4
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 1.000 m ²
Purchase price	630.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Condition	Well maintained
Number of floors	2
Parking spaces	2 Private parking spaces
Balcony	Yes
Terrace	Yes

Location

Ein freistehendes Mehrfamilienhaus, das eine wunderbare Aussicht auf das Meer auf das Festland, und die malerische Umgebung bietet.

Das Anwesen befindet sich in Süd-Corfu

Entfernung zum Strand: 1km

Lokale Annehmlichkeiten: 0,4km

Entfernung zum Flughafen: 19km

Korfu-Stadt: 19km

Entfernung zum Hafen: 20km

Property description

Ein großzügiges Mehrfamilienhaus in einer begrünten Umgebung mit Meeresblick.

Das Anwesen ist in einer begehrten Lage im Süden der Korfiotischen Riviera.

Die Villa mit einer Wohnfläche von 180 qm, ist in 2 Ebenen realisiert, und ist in einem sehr guten Zustand.

Mit der erhöhten Lage genießt man den grandiosen Ausblick.

Ruhige Dorfegend.

Von einer privaten Straße, gelangt man zum Eingang und Zufahrt des Anwesens. Auf einem Grundstück von 1.000qm, ist der wunderbare Garten komplett mit großen Rasenflächen, Olivenbäumen, Zierbäumen, Blumen und Sträuchern, kunstvoll und liebevoll gestaltet.

Helle Fliesenböden, Doppelverglaste Aluminiumfenster mit Fenstertüren.

Mit einer großzügigen Wohnfläche von 180 m² auf 2 Ebenen mit dem Potenzial, weitere 60 m² Wohnfläche zu bauen, ist das Anwesen derzeit in drei separate Wohnungen unterteilt.

Die größere Wohnung im Erdgeschoss besteht aus einem offenen Bereich mit Wohnzimmer, Essbereich und Küche, die alle Zugang zu einer überdachten Veranda und den Gärten haben. Es gibt 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer.

Eine Außentreppe führt in die obere Etage, wo sich die beiden unabhängigen Wohnungen befinden.

Beide Apartments verfügen über einen offenen Küchen- und Wohnbereich, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer. Beide haben Zugang zu einer großen überdachten Veranda mit Blick auf die Gärten und genießen die atemberaubende Aussicht.

Es gibt eine weitere Außentreppe, die zu einem Dachgarten führt, wo bei Bedarf weitere 60 m² Wohnfläche hinzugefügt werden können.



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.