

Property ID K2479

Wunderschönes Natursteinhaus 110 m² mit phantastischen Blick auf Meer u Umgebung, 40 m² großer Pool.



73100 Apokoronas - Chania



Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Villa
Postcode	73100
City	Apokoronas - Chania
Country	Greece
Additional geographical information	Kreta
Living area	approx. 110 m ²
Number of rooms	4
Number of bedrooms	3
Number of bathrooms	2
Plot size	approx. 4.600 m ²
Purchase price	675.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	2009
Condition	Sehr gut
Combustion	Oil
Heating type	Floor heating
Number of floors	2
Cable Sat TV	Yes
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Town	28
Airport	24,40 km

Location

Vamos liegt 34 km vom Flughafen Chania und 115 km vom Flughafen Heraklion entfernt.

Das Dorf Vamos liegt in der Präfektur Chania in Westkreta an den Ausläufern der „Weißen Berge“, 25 km von der schönen Stadt Chania entfernt. In Vamos finden Sie mehrere Restaurants, Snackbars und Geschäfte im Dorf sowie viele öffentliche Dienstleistungen, wie ein voll ausgestattetes Gesundheitszentrum und Schulen.

- Entfernung vom Stadtzentrum von Chania: 28,0 km
- Entfernung vom Flughafen Chania: 34,4 km
- Entfernung vom Hafen von Souda: 20,1 km

Property description

Freistehendes Natursteinhaus mit ca. 110 m² Wohnfläche auf einem Grundstück von 4600 m² mit herrlichem Blick auf das Meer und die Weißen Berge in Vamos in der Region Apokoronas.

Dieses 110 m² große Haus wurde 2006 erbaut und befindet in einer atemberaubenden Lage mit herrlichem Panoramablick.

Das Haus hat zwei Ebenen und besteht aus einer Küche, einem Wohn- und Essbereich, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und Balkonen. Ein gepflegter Garten mit altem Baumbestand und Wasserbewässerungssystem. Es ist eine traditionelle Steinvilla mit Holzbalkendecken.

Die Aufteilung des Hauses ist wie folgt:

Beim Betreten der Villa gibt es eine geräumige Lounge mit Steinkamin, offener und gut ausgestatteter Wohnküche mit Elektrogeräten. Im Erdgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett und deckenhohen Kleiderschränken.

Es gibt auch ein Duschbad mit WC, Waschbecken. Es gibt auch einen Stauraum unter Rühren.

Eine breite Steintreppe führt in den 1. Stock, wo sich zwei geräumige Doppelzimmer mit Balkonen mit herrlichem Meer- und Bergblick befinden. Beide Schlafzimmer haben raumhohe Kleiderschränke und doppelt verglaste Fenster und Türen.

Ein hübsch ausgestattetes 4-teiliges Familienbadezimmer, das aus einer großen Badewanne, einem Bidet, einem WC und einem Waschbecken besteht.

- Ölbetriebene Zentralheizung
- Doppelisoliertverglaste Fenster und Türen mit Holzrahmen und Rollläden
- Cosmote-Telefonleitung
- Solare Warmwasserbereitung
- 2000 l Reservewassertank
- Kamin aus Stein
- Alle elektrischen Geräte gut enthalten
- Alle Haushaltsmöbel inklusive
- Privates, ummauertes und bewachtes Grundstück
- 40 m² großer Pool
- Gut gepflegter Garten
- Wunderbare Aussicht



Equipment/Features

- Grundstücksgröße: 4600 m2
- Zulässiges Bauen: 90 m2
- Hausgröße: 110 m2
- Preis: 675.000 €
- Schlafzimmer: 3
- Badezimmer: 2
- Energieeffizienzklasse: D
- Meeresblick
- Klimaanlage
- Balkon
- Zentralheizung
- Doppelisolierverglast
- Elektrisches Tor
- Garten
- Landschaftsgarten
- Blick auf die Berge
- Olivenbäume
- Offener Kamin
- Schwimmbad
- Privater Parkplatz
- Ruhiger Ort
- Malerische Aussichten
- Kurze Fahrt zum Strand
- Kurze Fahrt zum Dorf
- Fensterläden
- Solare Warmwasserbereitung
- W-lan
- Holzdecken
- Holzfensterahmenr



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.