

Property ID P2375

Komplex aus 3 Villen mit Blick aufs Meer & Landschaft, ruhig gelegen inmitten vom Grünen.



24006 Finikounda - Methoni



Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Villa
Postcode	24006
City	Finikounda - Methoni
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 450 m ²
Usable area	approx. 450 m ²
Number of rooms	15
Number of bedrooms	6
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 7.700 m ²
Number of sep. toilets	3
Purchase price	700.000,00 €
External commission	3,57 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Year of construction	2010
Condition	Well maintained
Number of floors	2
Cable Sat TV	Yes
Parking spaces	3 Private parking spaces
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Pets	Yes

Location

Die Region um Methoni und Finikounda mit seinen wunderschönen Strände und der natürlich schönen Landschaft, werden sie in ihren Bann ziehen. Die Stadt Methoni ist heute reich an Sehenswürdigkeiten sowie byzantinischen, venezianischen und türkischen Denkmälern wie Kirchen, Moscheen und Festungen.

Großartig ist die Burg, die von den Venezianern erbaut wurde und vom Meer umgeben ist. Sie können die Gassen der Stadt erkunden, lokale Köstlichkeiten probieren und die einzigartigen Strände der Region genießen.

Entfernungen:

- > Meer - 1 km
- > Dorf - 5 m
- > Stadt - 15 km
- > Flughafen - 60 km

Property description

Diese ausgewählte Liegenschaft, wird exklusiv angeboten !

Es handelt sich um einen sehr schönen und gepflegten Komplex von drei Villen mit Swimming-Pool auf einem Grundstück von ca. 7.700 m² und ist nur 6 Minuten von Finikounda und den einzigartigen Stränden der Region entfernt.

Jede Villa besteht aus einem Erdgeschoss mit 75 m² offener Fläche, einschließlich Hauswirtschafts- und Abstellräumen, und einem Obergeschoss mit 75 m², sowie einem spektakulären Blick auf die Insel Schiza.

Der erste Stock besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern und einem offenen Wohnzimmer mit Küche. Von der Terrasse aus kann man zu jeder Tageszeit die einzigartige Aussicht genießen.

Jede Villa verfügt über einen eigenen Swimming-Pool mit den Maßen 3,60 m x 5,50 m, umgeben von gepflasterten Wegen und Rasenflächen. Die Wohnanlage fügt sich harmonisch in die natürliche Umgebung der Gegend ein und ist von Olivenhainen umgeben.

Der Verkaufspreis bezieht sich auf den gesamten Komplex und jede Villa wird nicht einzeln verkauft.

Dieser sehr schöne und vielseitig nutzbare Wohn-Komplex mit seinen 3 Häusern hat Ihr Interesse geweckt?

Dann nehmen Sie Kontakt zu uns auf, fordern das Exposé für Nähere Informationen an und wir kümmern uns um alles Weitere für Sie!

Equipment/Features

- Meerblick
- Strandnähe
- Pool
- Balkon
- Terrasse
- Garten
- Bäume, Rasen
- BBQ-Grill
- Klimaanlage
- Internet
- Sat-TV
- Solar-Warmwasserbereiter
- Automatische Bewässerung
- Sicherheits-Tür

- Alu-Fenster
- Doppelverglasung
- Fensterläden
- Fliesen-Boden
- Innen-Treppe
- Lagerraum
- Ferienhaus-Nutzung
- Asphalt-Zufahrt
- Läng-Ausrichtung
- Haustiere erlaubt
- Erstaunlich guter Zustand

Other data

Die Besonderheit dieses sehr gepflegten Villen-Komplexes, ist besonders in den vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten gegeben und bietet Ihnen und Ihrer Familie, Freunden und Gästen eine Ruhe-Oase mit herrlichen Blick auf das Meer, der Insel Schiza und der Naturlandschaft.

Obwohl diese 3 Traumhäuser inmitten vom Grün liegen, müssen Sie nicht auf infrastrukturelle Annehmlichkeiten verzichten. Ob Finikounda, Methoni oder die nächstgelegene größere Stadt Kalamata mit ihrem Flughafen sind gut und schnell in wenigen Fahrminuten erreichbar.

Ob als Dauerwohn-Domizil, Ferienhaus und/oder die touristisch gewerbliche Nutzung, gepaart mit der wunderbaren Aussicht auf das Meer mit Privatsphäre, runden diese Immobilie ab.



Your contact person

Frau Vassilia Tsoufianis

Stauferstr. 47

97076 Würzburg

Mobile: +49 (0)173 2172804

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: v.tsoufianis@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.