Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Property ID P2289

Completely renovated Castle in 2012 with sea view.
Single apartment to use, or the entire house



23062 Areopoli - Oitylo

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	23062
City	Areopoli - Oitylo
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 165 m^2
Usable area	approx. 165 m^2
Number of rooms	9
Number of bedrooms	3
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 6.800 m^2
Purchase price	380.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	2006
Condition	As good as new
Combustion	Electric
Heating type	Central heating system
Number of floors	4
Elevator	No lift
Cable Sat TV	Yes
Parking spaces	5 Private parking spaces
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Available from (text)	immediately

Location

Nicht unweit vom Cap Tenaro, befindet sich das Anwesen in einer Anhöhe mit westlichem Weitblick zum Golf von Messini (Kalamata).

Property description

Das besondere Gebäude wurde ursprünglich um 1800 als Turmschloss gebaut. Im Jahr 2009 wurde es entkernt und bis 2012 komplettsaniert und hochwertig renoviert! Es besteht aus 3 Wohnebenen, welche jede einen separate großzügige Außenterrasse verfügt.Es sind 5 Wohnungen mit Hilfsräumen, Terrassen, Balkonen vorhanden, welche sich in einer Gesamtheit als Einzelhaus oder Zweifamilienhaus zusammenfügen können. Der Rückbau bedarf keiner aufwendigen Maßnahmen. Klimaanlage mit Heizung und Warmlüftung ist vorhanden. Eine Ölzentralheizung ist eingebaut und im ganzen Anwesen vorhanden; lediglich müssen nur noch die Heizkörper eingesetzt werden. Alarmanlage, ein für Notfälle vorhandener Stromgenerator, sowie ein Brauchwasserdepot.

Equipment/Features

Derzeit voll funktionsfähig als vermietete möblierte Appartments. Das hochwertige Inventar ist im Kaufpreis nicht enthalten.

Other data

Weitere Infos, mit Grundrissen, genauer Lage und Erläuterungen zu Ihren Fragen, gerne nach Ihrer Kontaktierung.



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880
Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790
Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com
Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.