

Property ID P2240

Ein wundervolles Naurstein-Ferienhaus mit Pool und grandiosem Panoramablick über Landschaft & Meer !



21300 Kranidi - Kilada



Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	21300
City	Kranidi - Kilada
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 167 m ²
Usable area	approx. 167 m ²
Number of rooms	5
Number of bedrooms	4
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 800 m ²
Purchase price	690.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Condition	Well maintained
Combustion	Electric
Heating type	Central heating system
Number of floors	3
Parking spaces	2 Private parking spaces
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Pets	Yes

Location

Im Abstand von ca. 300 Meter von der Meeresküste entfernt, liegt dieses sehr gepflegte schöne Stein-Haus im Landhaus-Stil mit herrlichem Meerblick.

Eine herrliche geschützte Bucht liegt direkt vor Ihren Füßen.

Entfernungen:

- > Meer - 300 m
- > Dorf - 6 km
- > Stadt - 16 km
- > Flughafen - 155 km

Property description

Dieses schöne Stein-Haus im Landhaus-Stil definiert sich perfekt als ein Ferienhaus mit einem wunderschön angelegten Garten, unverbaubarem Meerblick, nur 300 Meter von den nächsten Stränden entfernt mitten in einem Viertel mit Luxuswohnobjekten.

Das Haus erstreckt sich über 3 Etagen mit einer Gesamtfläche von 167 m² und verfügt über einen umzäunten Gartengrundstück von 800 m².

Der Haupteingang befindet sich auf der mittleren Ebene, wo sich ein offenes Wohnzimmer mit voll ausgestatteter Küche und Ausgang zu den großzügigen Außenbereichen mit Swimmingpool und sehr schönen Ausblicken rund um das Haus befindet.

Im Obergeschoss befinden sich zwei helle Schlafzimmer, ein Hauptbadezimmer und der Zugang zu einer großen Terrasse mit unverbaubarem Blick auf die Bucht.

Auf der unteren Ebene des Hauses befinden sich 2 Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, ein Haupt-Bad, ein interner Abstellraum, ein externes Gartenhaus und der Zugang zu den Höfen.

Der Garten, der das Haus umgibt, ist mit schönen Bäumen, angelegten Wegen und zwei großen Pergolen ausgestattet, die zusammen mit dem Swimmingpool die architektonische Schönheit des Hauses unterstreichen.

Wenn Sie auf der Suche nach einem Anwesen sind, welches Ihnen Ruhe inmitten einer sicheren und grünen Umgebung, sowie einen unvergesslichen Meerblick bietet, dann sollte Sie dieses hier interessieren!

Nehmen Sie Kontakt zu uns auf, fordern das Exposé für Nähere Informationen an und wir kümmern uns um alles Weitere für Sie!

Equipment/Features

- Panorama Meeresblick
- Swimming Pool
- Terrasse
- Balkon
- Ferienhaus
- Lagerraum
- Garten
- Bäume
- Kamin
- Klimaanlage
- Internet
- Automatische Bewässerung
- Alufenster
- Doppelisolierverglasung
- Fliesen
- Haustiere erlaubt
- Längsausrichtung



- Asphaltzugang
- Sehr gepflegter Zustand

Other data

Ein besonderer Vorteil dieses Einfamilienhauses aus Stein im Landhaus-Stil ist seine wunderbare Aussicht auf das Meer. Die gehobene Nachbarschaft in sicherer Distanz, erlauben absolute Privatsphäre und endlose, ungehinderte Ausblicke.

Hier können Sie Ihre Seele mit dem Blick über Meer & Landschaft sicher und ruhig baumeln lassen!



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.