

Property ID N2219

Mediterranes Einfamilienhaus in Top Zustand und in begrünter Lage mit Bergpanorama Insel Euboia.



34008 Eretria

Unser Angebot

| | |
|--|---|
| Type of property | House |
| Kind of property | Detached house |
| Postcode | 34008 |
| City | Eretria |
| Country | Greece |
| Additional geographical information | Festland |
| Living area | approx. 200 m ² |
| Number of rooms | 4 |
| Number of bedrooms | 3 |
| Number of bathrooms | 2 |
| Plot size | approx. 4.212 m ² |
| Purchase price | 750.000,00 € |
| External commission | 3,57% (including VAT) of the purchase price |
| Year of construction | 2007 |
| Condition | Well maintained |
| Combustion | Electric |
| Heating type | Central heating system |
| Number of floors | 3 |
| Parking spaces | 8 Private parking spaces |
| Terrace | Yes |

Location

Gepflegtes Einfamilienhaus in der Gegend von Eretria in Euböa.
 In 3 Wohnebenen mit einem herrlichen Bergpanorama.
 Absolut ruhig, und idyllisch vor einem Berghang gelegen. Zu Fuß erreicht man das Meer.

Property description

Das Anwesen verfügt über einen gepflegten großen Garten in einer gepflegten Nachbarschaft von Häusern und ist auf 3 Wohnebenen verteilt. Es befindet sich in einer Lage mit Berg- und Meeresblick, die das Grüne der Bäume und des blauen Meeres verbindet.

Das Haus im mediterranen Styl, hat eine gute Ausstattung und ist bestens gepflegt .
 Sicherheitstür, Doppelisoliertverglaste Aluminiumfenster.
 Gartenaußenbeleuchtung mit Fotozellen. Klimaanlage.
 Solar-Warmwasserversorgung. Wassertanks vorhanden.
 Anschlüsse für einen möglichen Aufbau eines Außenpools vorhanden. 2
 Abstellräume. Alarmanlage.

Die Wohnfläche beträgt 200 qm , in einem Grund von 4.212 qm, welcher mit Bäumen umgeben ist.

Das Haus verfügt über 2 Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse, einen Wohnraum mit Kamin, 2 Badezimmern, Gäste-WC, voll ausgestattete Einbauküche, einen weiteren Raum der als Büro oder Wohnraum dienen kann. Barbeque-Bereich mit voll ausgestatteter Küche und Essbereich.

Other data

Es besteht auch die Möglichkeit, das Haus voll möbliert und ausgestattet zu erwerben.



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.