Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Property ID K2119

Modernes luxuriöses Anwesen auf einem 500qm Grundstück direkt am Meer.

71500 Chani Kokkini

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	71500
City	Chani Kokkini
Country	Greece
Additional geographical information	Kreta
Living area	approx. 484 m^2
Usable area	approx. 484 m^2
Number of rooms	7
Number of bedrooms	5
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 500 m^2
Number of sep. toilets	2
Purchase price	1.100.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	2007
Condition	As good as new
Combustion	Oil
Heating type	Central heating system
Number of floors	3
Cable Sat TV	Yes
Parking spaces	1 Carport
Balcony	Yes
Terrace	Yes

Location

Kokkini Hani ist eine Küstensiedlung mit 2.647 Einwohnern in der Provinz Pediada in Heraklion

Es befindet sich am 14. Kilometer der Hauptstraße nach Lasithi und 8 km vom Flughafen Heraklion entfernt.

Property description

Dieses moderne Einfamilienhaus von 484 qm befindet sich auf einem Grundstück von 500 qm in Chani Kokkini .

Im Erdgeschoss (110 m) befinden sich eine Küche, ein Badezimmer, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Empfangsbereichund und ein Gästezimmer.

Im ersten Stock (102 qm) befinden sich 4 Schlafzimmer eins von diesen ist das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und exklusivem großem Badezimmer.

n der 2. Etage (70 m^2) befindet sich ein großes Büro und ein weiterer zusätzlicher Raum, der als Spielzimmer genutzt werden kann.

Weiterhin verfügt das Haus über einen Keller (202 qm) mit 3 Stellplätzen, Abstellraum, Fitnessraum und Sauna.
Das Haus hat freien Meerblick, während dier Außenbereich angelegt ist (Grill, Ofen, etc.).

Equipment/Features

– Lagerhaus
– Fahrstuhl
– Terrasse
– Luftig
– Energieklasse: D.
– Innentreppe
– Solarwarmwasserbereiter
– Sicht aufs Meer
– Garten
– Klimaanlage
– Rahmen: Aluminium
– Spielzimmer
– Orientierung: Norden
– Zufahrt von: Asphalt
– Alarm
– Kamin
– Bodentyp:- Marmor

Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880
Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790
Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com
Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.