

Property ID K2000

Schmuckvolles Hotel mit mediterraner Atmosphäre und Meeresnähe, nördlich von Chania.



73100 Chania



Unser Angebot

Type of property	Hotel/Gewerbe
Kind of property	Hotels
Postcode	73100
City	Chania
Country	Greece
Additional geographical information	Kreta
Living area	approx. 1.400 m ²
Usable area	approx. 1.400 m ²
Total area	approx. 1.400 m ²
Number of rooms	34
Number of bedrooms	17
Number of bathrooms	17
Plot size	approx. 6.000 m ²
Purchase price	2.200.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	1988
Condition	Well maintained
Combustion	Electric
Heating type	Floor heating
Number of floors	2
Balcony	Yes
Terrace	Yes

Location

Der schöne und sichere Strand von Tersanas ist nur 10 Minuten entfernt für diejenigen, die nicht bereit sind, ein Auto zu benutzen, während sich in ungefähr gleicher Entfernung vom Hotel befinden: ein Supermarkt und einige weitere lokale Tavernen.

So garantiert die Kombination aus Hotel und Umgebung den Sommergästen einen erholsamen und genussvollen Urlaub.

Wenige Gehminuten entfernt liegt das kleine Dorf Chorafakia mit zwei weiteren Tavernen, einem kleinen Supermarkt, in dem Sie alles Notwendige kaufen können, einem Bäcker und einer Garage. Hier können Sie den lokalen Bus nehmen, der eine Rundfahrt zwischen Chania und Stavros macht.

Property description

Ein gemütliches Hotel mit 17 Einzel-, Doppel- und Dreibettappartements für 2-6 Personen, Baujahr 1988 in Tersanas, Akrotiri. Die Gesamtfläche des Hotels beträgt

1400 m2 und es wurde auf einem Grundstück von 6000 m2 gebaut, umgeben von üppigen Gärten.

Alle Wohnungen verfügen über eine voll ausgestattete Küche, Balkon, Klimaanlage, TV und Safe.

Die meisten Balkone und Terrassen der Apartments haben einen freien Blick, da das Hotel auf einem Hügel 150 m vom Meer entfernt liegt.

Die Wohnungen sind hochwertig mit traditionell bemalten Möbeln eingerichtet und verfügen alle über mindestens eine Terrasse oder einen Balkon mit eigenen Tischen und Stühlen sowie ein separates Bad mit Dusche, Waschbecken und WC.

Das Hotel verfügt außerdem über einen 140 m2 großen Swimmingpool mit separatem Kinderbereich, Poolbar und ein Restaurant.

Diese malerische Lage sorgt auch dafür, dass die Gäste bei Bedarf Ruhe und Privatsphäre haben und dennoch den Komfort einer großen geschäftigen Stadt wie Chania innerhalb von 20 Autominuten erreichen können. Mit einem Pool und einer Taverne in idealer Lage und einem kleinen Strand nur einen Spaziergang entfernt, können Sie sich entscheiden, den ganzen Urlaub im Hotel zu verbringen! Wenn Sie Lust auf etwas Aktiveres haben, gibt es in Akrotiri und Umgebung viel zu tun und natürlich die längste Schlucht Europas!

Die Wohnungen sind von einem Landschaftsgarten umgeben, der mit einer reichen Vielfalt an Bäumen, Sträuchern und Blumen bepflanzt wurde. Dazu gehören Mimose, Feige, Oleander, Hibiskus, Palmen, die allgegenwärtige Olive, Begonien und Bougainvillea. In der Nähe wachsen auch wilder Thymian, Fenchel und Rosmarin und im zeitigen Frühjahr füllen Schwertlilien, Gladiolen, Sonnenrosen und viele weitere Wildblumen die lokalen Weiden und Berghänge.

Equipment/Features

Zugang von Asphalt
Einbaugeräte
Garten mit Rasen
Internetverbindung
Blick auf die Berge
Bäckerei in der Nähe
Strand in der Nähe
Minimarkt in der Nähe
Apotheke in der Nähe
Öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe
Schule in der Nähe
Supermarkt in der Nähe
Taverne in der Nähe



Außenparkplatz
Panoramablick auf das Meer
Privater Pool
Fliesenböden



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.