

Property ID K1979

Neuerbautes modernes Einfamilienhaus mit Steinfassade direkt am Strand mit unverbautem Meeresblick.



73100 Chania

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	73100
City	Chania
Country	Greece
Additional geographical information	Kreta
Living area	approx. 154,53 m ²
Usable area	approx. 154,53 m ²
Number of rooms	4
Number of bedrooms	3
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 2.090 m ²
Purchase price	800.000,00 €
External commission	3,57 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Condition	As good as new
Heating type	Central heating system
Number of floors	2
Cable Sat TV	Yes
Parking spaces	1 Parking space in a parking garage
Balcony	Yes
Terrace	Yes

Location

Viglia liegt nur zwei Autominuten von der Stadt Kissamos und 300 m vom Yachthafen, 35 Autominuten von der Stadt Chania und 45 Autominuten vom Flughafen Chania entfernt.

Zu den nahe gelegenen Einrichtungen gehören traditionelle Tavernen, Restaurants, Supermärkte, Post, Banken, Bootsunterstand und ein medizinisches Zentrum.

Es ist erwähnenswert, dass zwei der besten Strände in Griechenland und weltweit innerhalb von 6 km von der Anlage entfernt sind, der Strand von Falassarna und die Lagune von Balos, die weithin als einer der Top 10 Strände des Mittelmeers bekannt ist.

Property description

Ein mit einer Natursteinfassade neulich erbautes Einfamilienhaus mit einer Gesamtfläche von 154,53 m² auf einem 2.090 m² großen Grundstück in Viglia neben einem Sandstrand.

Hochwertige Oberflächen und Parkplatz mit Pergola aus Holz von 30,50 m².



Es besteht aus 3 Schlafzimmern, alle mit eigenem Bad, Küche, Wohnzimmer mit Kamin und Terrassen.

Das Anwesen bietet einen unverbauten Meer- und Bergblick.

Equipment/Features

- Zugang von Asphalt
- Klimaanlage
- Balkone
- Einbaugeräte
- Doppelisolierverglaste Fenster
- Internetverbindung
- Landschaftsgarten
- Strand in der Nähe
- Minimarkt in der Nähe
- Taverne in der Nähe
- Panoramablick auf das Meer
- Privater Pool
- Lagerraum
- Terrassen
- Fensterläden



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.