Property ID K1970

Luxus Wohnung 125m^2 mit direkten Meeresblick, Garage, Abstellraum nur 50 m von der Küste entfernt.



71200 Agios Nikolaos, ref.no 337092 ref.no 337092

Unser Angebot

Type of property	Apartment
Kind of property	Flat
Postcode	71200
City	Agios Nikolaos
Country	Greece
Floor	3
Additional geographical information	Kreta
Living area	approx. 125 m^2
Usable area	approx. 125 m^2
Number of rooms	4
Number of bedrooms	3
Number of bathrooms	2
Purchase price	450.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Condition	As good as new
Combustion	Oil
Heating type	Central heating system
Number of floors	1
Elevator	Lift
Parking spaces	1 Garage
Terrace	Yes

Location

Das Anwesen befindet sich innerhalb der bekannten Stadt Agios Nikolaos.
Von der Terrasse 20m2 kombiniert mit der erstklassigen Lage der Wohnung genießen Sie einen atemberaubenden Blick über die Mirabello-Bucht.

Entfernungen:
- zur Stadt (km): 0.5
- zum Meer (km): 0.05
- zum Flughafen (km): 65

Property description

Eine Wohnung im dritten Stock von 125m2 steht innerhalb der Stadt Agios Nikolaos, in Ostkreta.

Sie liegt nur 50 Meter vom Sandstrand entfernt, 500 Meter von der Stadt und 65 km vom Flughafen in Heraklion entfernt.

Sie besteht aus einer offenen, voll ausgestatteten Küche, einem Wohn- und Esszimmer.
Außerdem gibt es drei Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein Badezimmer mit Hydromassage-Dusche und ein WC..

Sie bietet Ausstattungen wie Klimaanlage, Zentralheizung und Solarwassersystem an und noch dazu ist sie möbliert.

Im Untergeschoss gibt es einen 27m2 Abstellraum plus Garage.

Equipment/Features

- Meeresblick
- 50 m vom Strand
- Aufzug
- Abstellraum
- Doppelisolierverglaste Fenster
- Balkone
- Luxus
- Penthouse
- Klimaanlage
- Solarwassersystem
- Neuwertig



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880
Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790
Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com
Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.