

Property ID P1907

Attraktives 3-Familienhaus mit 300 Nfl. in ruhiger Naturlandschaft und Meerblick, 2km vom Meer.



20004 Mikro Amoni -Solygeia

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Residential building
Postcode	20004
City	Mikro Amoni -Solygeia
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 300 m ²
Number of rooms	12
Number of bedrooms	4
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 1.000 m ²
Purchase price	390.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	1990
Condition	Well maintained
Combustion	Oil
Heating type	Central heating system
Number of floors	3
Cable Sat TV	Yes
Parking spaces	1 Private parking space
Balcony	Yes
Terrace	Yes

Location

In einer attraktiven landschaftlichen Lage, 2km vom Meer entfernt, liegt dieses gepflegte Anwesen.

Nur ein Katzensprung von Athen und der Hauptstadt von Korinth entfernt liegt Solygeia, eine der schönsten Gegenden der Präfektur und des Peloponnes. Es bietet eine große Vielfalt an Natur, da der Saronische Golf bläuliche und spitzenartige Strände bildet, von denen viele zum Schwimmen geeignet sind.

Solygeia ist besonders mit Kiefern, einigen Olivenbäumen und Weinbergen begrünt.

Entfernung vom Dorf ca. 6,5 km von der Stadt Korinth ca 25 km und nach Athen ca.105 km.

Property description

In der schönen Gegend von Soligeia und genauer gesagt in Amoni steht dieses dreistöckige Einfamilienhaus mit jeweils 3 separaten Wohneinheiten und mit einer Gesamtfläche (Nutzfläche) von 300 qm. Es residiert auf einem Eckgrundstück von 1.000 qm.

Das Anwesen besteht aus drei Wohnungen, die mit Innen- und Außentreppen verbunden sind, so dass sie autonom bewohnt werden können.

Das Erdgeschoss besteht aus einem Wohnzimmer mit einem freien Bereich, den ein Küchenbau erwartet, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Abstellraum.

Die zweite Ebene, erster Stock, besteht aus einer großen Wohnküche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Auf dieser Ebene haben wir einen komfortablen Balkon mit sehr schönem Meerblick. Das Anwesen kann leicht in drei große Wohnungen mit jeweils eigener Autonomie umgewandelt werden.

Haustyp - Ferienhaus.

Equipment/Features

- Meeresblick
- Kamin
- Balkon
- Garten
- Lagerhaus
- Solarwassererhitzer
- Doppelisolierverglasung
- Innentreppe
- Bäume
- Eckhaus
- Ferienhaus
- Asphaltzugang
- Luftige Ausrichtung
- Fassadenausrichtung
- Fliesen
- Aluminiumfensterrahmen
- Guter Zustand

Other data

Charakteristisch für das Anwesen ist, dass es in einer ruhigen Gegend mit unverbautem Blick liegt und Platz für 3 Familien bietet.



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.