

Property ID P1795

Entzückendes Steinhaus 80qm -Bj 2006 - gepflegter Garten m Holzpergola u freiem Panorama-Meeresblick



21051 Ermioni

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	21051
City	Ermioni
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 80 m ²
Number of rooms	3
Number of bedrooms	2
Number of bathrooms	1
Plot size	approx. 1.100 m ²
Number of sep. toilets	1
Purchase price	210.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	2006
Condition	Well maintained
Combustion	Electric
Heating type	Central heating system
Number of floors	2
Parking spaces	2 Private parking spaces
Terrace	Yes

Location

Am Argolischen Golf, residiert dieses schöne Einfamilienhaus im Jahr 2006 gebaut, .

Das Haus liegt 2,5 km von Ermioni und 4 km vom Strand von Dardiza entfernt

Property description

Ein schönes 2-stöckiges Steinhaus mit unverbauten Panoramablick auf das Meer, mit moderner Ästhetik in begrünter Umgebung, das sich auf einem Grundstück von 1100 m² mit Steinumzäunung erstreckt.

Im Außenbereich befindet sich eine große Grünflächen, eine hölzerne Pergola und reichliche Parkplätze.

Erwähnenswert, ist auch, dass die Möglichkeit für ein zukünftiges Schwimmbad besteht.

Auf der ersten Ebene des Hauses finden wir eine offene Küche mit Wohnzimmer, die einen Energiekamin und 1 WC enthält.

Besonders schön, dass auch vom Innern die Steinwände sichtbar sind, etwas was die besondere Atmosphäre von solchen Anwesen fördert.

Auf der zweiten Ebene finden wir 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und 1 Dachboden.

Es ist erwähnenswert, dass von beiden Zimmern aus Zugang zum Balkon besteht, von dem aus wir den schönen Blick auf das Meer genießen können.

Equipment/Features

- Meeresblick
- Energie - Kamin
- Balkon
- Gartenlagen
- Solarwassererhitzer
- Doppelisolierverglaste Fenster
- Innentreppe
- Bäume
- Automatische Bewässerung
- Dachboden
- Steinhaus
- Ferienhaus
- Zufahrt über Landstraße
- Fliesen
- Aluminiumrahmen
- Sehr guter Zustand



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.