

Property ID P1686

Gemütliches Steinhaus 65 qm im
renovierten Zustand nur 10 m vom Meer
innerhalb der Siedlung entfernt.



24022 Lefktra - Kardamyli

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	24022
City	Lefktra - Kardamyli
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 65 m ²
Number of rooms	2
Number of bedrooms	1
Number of bathrooms	1
Plot size	approx. 500 m ²
Purchase price	250.000,00 €
External commission	4,17 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Condition	Completely renovated
Combustion	Electric
Heating type	Central heating system
Number of floors	1
Parking spaces	2 Private parking spaces

Location

In einer Traumlage und nur 10 m vom Meer entfernt, liegt dieses Steinhaus in einer natürlich begrünten Gegend mit Meeresweitblick und innerhalb von Kardamyli, das ein sehr beliebtes Reiseziel vieler Besucher im Sommer ist.

Die Lage ist einer der schönsten und vom Mikroklima gepriesenen Flecken Erde von Ganz Griechenland.

Sehr gute Direktanbindung und eine idyllische und gepflegte Lage.

Die Temperaturen sind auch im tiefsten Winter nie unter 12 Grad Celsius.

Property description

In der traditionellen Siedlung Kardamili steht dieses vollständig renovierte Haus von 65 m² auf einem Grundstück von 500 m²

Das Anwesen ist ein traditionelles Haus, das kürzlich komplett renoviert wurde und jetzt ein Schlafzimmer, einen Küchenbereich mit Essbereich, ein Wohnzimmer mit einem Steinkamin und ein Badezimmer bietet. Es hat auch einen kleinen Abstellraum.

Voll möbliert und mit Elektrogeräten ausgestattet, wie auf den Fotos gezeigt. Die Böden und Rahmen sind aus Holz. In die Rahmen wurde eine Dreifachverglasung eingebaut. Ein weiteres bemerkenswertes Merkmal ist das sichtbare Holzdach, das den traditionellen Charakter des Hauses betont.

Schließlich ist es erwähnenswert, dass man vom Haus zu Fuß zu allen wichtigen Geschäften in der Umgebung ankommen kann und dass es direkt am Meer liegt.

Equipment/Features

- Meerblick
- Kaminplatz
- klimatisiert
- Gartenlagerung
- möbliert
- Solar Heater Holder
- Ferienhaus
- Asphaltzugang
- Parkettböden
- Holzrahmen
- renovierter Zustand
- Steinhaus

Other data

Es liegt 4 km von der nächsten Stadt und 48 km vom Flughafen Kalamata



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.