

Property ID P1392

Gepflegtes Einfamilienhaus, Bj. 2007 in der wunderschönen Lage von Porto Cheli. 1 km vom Meer entfernt.



21300 Porto Heli - Kranidi

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	21300
City	Porto Heli - Kranidi
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 233 m ²
Number of rooms	15
Number of bedrooms	6
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 5.000 m ²
Purchase price	500.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	2007
Condition	Well maintained
Combustion	Oil
Heating type	Central heating system
Number of floors	2
Cable Sat TV	Yes
Parking spaces	4 Private parking spaces
Balcony	Yes

Location

Die Lage ist einer der schönsten und vom Mikroklima gepriesenen Fleckchen Erde von Ganz Griechenland.

Sehr gute Direktanbindung und eine idyllische und gepflegte Lage.

Die Temperaturen sind auch im tiefsten Winter nie unter 12 Grad Celsius.

Property description

In einer sehr schönen Gegend von Portocheli befindet sich dieses schöne Einfamilienhaus von 233 qm auf einem 5000 qm großen Grundstück, das rund um von einer Mauer umschlossen ist,
 .Das Haus besteht aus 2 Ebenen

Die erste Ebene besteht aus 2 unabhängigen Wohnungen,
 Die r ersten Wohnung von 76 qm mit 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer und einer offenen Wohnküche und die zweite Wohnung von 73 qm mit 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer und einer offenen Wohnküche.

Die 2. Etage heträgt 84 qm, und besteht aus 2 Schlafzimmer, n 1 Badezimmer, einer offenen Wohnküche mit Kamin und 80 qm Terrasse mit tollem Ausblick.

Das Haus verfügt über einen 40 qm großen Abstellraum und einen komfortablen Parkplatz.

Außerdem es gibt einen Brunnen zur Bewässerung des Grundstücks und Platz für einen Poolbau.

Equipment/Features

Das Anwesen ist mit einer .Raumklimaanlage und Zentralheizung ausgestattet.

– Bodenfliesen.

– Außenräume

Garten.

– SecurityAlarm.vorhanden

– Immobilientyp

Ferienhäuser.

– Gute Aussicht

– Zugang über Asphaltzugang.

Other data

– Entfernung von Dörfern 4.5 km

– Entfernung von der Stadt 8.5 km

– Entfernung vom Meer 1 km

– Entfernung vom Flughafen 195 km



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.