

Property ID H1295

Luxus-Einfamilienhaus mit Blick aufs Meer und die Berge am südlichen Umfeld von Thessaloniki.



57004 Agelochori-Michaninonas

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	57004
City	Agelochori-Michaninonas
Country	Greece
Additional geographical information	Halkidiki
Living area	approx. 200 m ²
Total area	approx. 198 m ²
Number of rooms	8
Number of bedrooms	6
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 2.000 m ²
Purchase price	530.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Condition	Well maintained
Combustion	Oil
Heating type	Central heating system
Number of floors	3
Balcony	Yes
Available from (text)	immediately

Location

Das Anwesen befindet sich in Angelochori:, einer ruhigen Gegend ... nur zehn Minuten vom Hafen entfernt in einem Touristenviertel mit Restaurants, Fisch tavernen und Cafés am Meer!

Es dauert nur 20 Minuten vom Flughafen und 40 Minuten zum Zentrum des wunderschönen Thessaloniki!

Die Halbinsel Chalkidiki liegt im Norden Griechenlands, südöstlich von Thessaloniki, der zweitgrößten griechischen Stadt. Sie ist zweifellos das bedeutendste Reiseziel in Nordgriechenland und gehört zu den ersten Fremdenverkehrs-Zielen des Landes.

Property description

Luxus-Einfamilienhaus von 200 qm mit Blick auf das Meer und die Berge in einem 2.000 qm Grundstück gebaut, mit Garten, Rasen und Bäumen. Das Haus erstreckt sich in 3 Ebenen.

Es verfügt auch über Parkplatz, 2 Lagerhallen, Pavillon und Grill. Es bietet auch die Möglichkeit für den Bau eines Schwimmbads.



Im Erdgeschoss mit Holzboden gibt es ein Wohnzimmer mit Kamin, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie 3 Abstellräume (ein Innen- und zwei Außenräume).

Im ersten Stock gibt es ein Wohnzimmer mit Parkettboden, einen Kamin, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, große Veranden mit Aussicht und ein Ankleidezimmer.

Der zweite Stock verfügt über zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit dem atemberaubenden Ort der Residenz den großen Balkon mit herrlichem Blick.

Equipment/Features

Die Villa ist komplett möbliert und mit allen elektrischen Geräten ausgestattet



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.