

Property ID P1190

Reserviert! Neuwertiges Einfamilienhaus mit rundum Meerblick, nahe einer malerischen Bucht mit dezenter Bebauung.



22001 Voria Kynouria - Arkadiko Chorio

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	22001
City	Voria Kynouria - Arkadiko Chorio
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 185 m ²
Number of rooms	10
Number of bedrooms	4
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 494 m ²
Purchase price	290.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	2009
Condition	As good as new
Combustion	Electric
Heating type	Central heating system
Number of floors	2
Cable Sat TV	Yes
Parking spaces	1 Parking space in a parking garage
Balcony	Yes

Location

In einer malerischen Siedlung in Nord - Kynouria, die und an einer Bucht mit Fischerboten liegt, residiert dieses im Jahr 2009 gebaute neue Einfamilienhaus . 12 km von der Stadt Nafplio und 450 m vom Meer entfernt an einer guten umliegenden Infrastruktur. Örtliche Geschäfte zu Fuß erreichbar.

Property description

Im malerischen Arkadiko Horio von Nord-Kynouria steht ein freistehendes Haus mit zwei unabhängigen Ebenen von 89 m² und 96 m² auf einem 494 m² großen Grundstück mit Blick auf das Meer.

Auf der ersten Ebene, einem hohen Erdgeschoss von 89 m², gibt es einen einzigen Raum für das Wohnzimmer und die Küche mit Kamin, ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer, eines mit eigenem WC. Alle Zimmer bieten Meerblick.

Auf der zweiten Ebene, einer unterirdischen Ebene von 96 m², befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Raum für Wohnzimmer und Küche sowie ein geschlossener Abstellraum.



Das Anwesen ist mit Aluminiumfenstern, Doppelverglasung und Bildschirmen, einer Sicherheitstür, einem geschlossenen Parkplatz und einer Klimaanlage ausgestattet.

Eine Besonderheit der Lage der Immobilie ist die Tatsache, dass man von jedem Punkt des Hauses aus den wunderschönen Meerblick genießen kann.

Equipment/Features

– Wohnraum
185,00 m²

– Grundstücksgröße
494,00 m²

– Ebenen
2

– Zimmer
10

– Schlafzimmer
4

– WC / Bäder
3

– Küchen
2

– Parkplätze
1

– Baujahr
2009

– Heizmethode
Autonome Heizung

– Heizmethode
Strom

– Etage (n)
Entresol

– Allgemein



Balkon. Warenhaus. Haustiere erlaubt. Doppelverglasung.

– Innenräume
Kamin. Klimaanlage.

– Fußböden
Fliesen.

– Rahmen
Aluminium.

– Draußen Garten.

– Sicherheit
Sicherheitstür.

– Art der Immobilie
Ferienhaus.
– Zustand
Sehr gut.

– Aussicht
Seeblick

– Zufahrt von Asphaltstraße.

– Entfernung vom Dorf
550 Meter

– Entfernung vom Meer
450 Meter



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.