

Property ID M949

Traumweitblick inmitten malerischen Dorfes! Historisches Prachtanwesen in Hanglage nahe Volos



37012 Pilion, Thessalien - Magnisia

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	37012
City	Pilion, Thessalien - Magnisia
Country	Greece
Additional geographical information	Pilion
Living area	approx. 190 m ²
Number of rooms	5
Number of bedrooms	3
Number of bathrooms	2
Plot size	approx. 421 m ²
Purchase price	270.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	1900
Condition	Well maintained
Main energy source	Gas
Number of floors	2
Terrace	Yes

Location

Auf dem wunderschönem Berg Pilion an der Ägäischen Seite und mit einem atemberaubendem Blick auf die begrünte Bergregion, die Stadt, Bucht und die Stadt Volos.

Direkt in einem Bergdorf, und 8 km von der Stadt Volos entfernt. Der angrenzende Sandstrand, der regelmäßig mit der blauen EU Flagge für gute Qualität des Wassers und Sauberkeit des Strandes ausgezeichnet wird. Viele herrliche Badebuchten und Wanderwege an dem vollbegrüntem Berg der Kentauren, welcher auch über ein Skigebiet mit Lift verfügt.

Property description

Ein spektakulärer Blick wie die Götter, empfängt einen bei diesem aus traditioneller Steinbauweise errichtetem historischen Anwesen.

Der Blick über das Dorf, die begrünten Berge und Täler, sowie die Stadt Volos, den Strand und die Bucht sind atemberaubend.

Das traditionell erbaute Anwesen vor dem Jahre 1900 wurde im Jahr 1996 teilmodernisiert und befindet sich in einem sehr guten Zustand.

Das Grundstück umgeben von Platanen-Bäumen ist 421 qm groß, ist mit Naturstein-Terrassen, Blumen und Pflanzen wundervoll geschmückt.

Eine Parkmöglichkeit ist nicht direkt vor dem Haus vorhanden.
Die letzten Gehminuten sind zu Fuß zu bewältigen.

Das Anwesen hat eine Wohnfläche von 190 qm und ist in 2 Ebenen realisiert.
Im Erdgeschoss gelangt man zum Eingangsflur, den Wohnbereich mit Kamin, in offener Bauweise die voll ausgestattete Einbauküche.
Badezimmer sowie ein großer Abstellraum auf dieser Ebene.
Zugang zum Garten mit wunderschöner Aussicht.

Durch eine schöne Holzterasse gelangt man zur oberen Ebene.
Hier befinden sich 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie ein weiteres Wohnzimmer mit wundervollen Natursteinwänden, Kamin, einer Bar und Zugang zur großen Terrasse mit überdachtem Essbereich im Freien, und spektakulärem Weitblick.

Schöne Fliesen- und Holzböden. Holzdecken sowie Holzbalkendecken in den Wohnräumen.
Hochwertige Holztüren und Holzfenster.
Stilvolles Interieur. Das Anwesen wird komplett ausgestattet und möbliert übergeben.

Ein Paradies für Individualisten jenseits des Alltages. Panoramablick über die ganze Stadt !



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.