

Property ID 934

Das BESONDERE ! Großes
Naturgrundstück im SW Korfus! Nahe am
Meer und für insgs. 600 m² Wfl.!



49100 Korfu



Unser Angebot

Type of property	Plot
Kind of property	Residential
Postcode	49100
City	Korfu
Country	Greece
Additional geographical information	Korfu
Plot size	approx. 14.448 m ²
Purchase price	395.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price

Location

Ein Zusammenfassendes Flaches Grundstück welches aus 2 großen Grundstückspartzellen zusammensetzt.

Inmitten in etwa des Grundstücks verläuft ein Landweg / Schotterweg welche die 2 an sich eigenständigen Grundstück in folgenden Fläche zuschneidet:

- a) Fläche mit 8.400 m²
- b) Fläche mit 6.048 m²

An einem wundervollen Naturort der Insel im Südwesten nahe Halkikounas, befinden sich diese 2 an sich eigenständigen Grundstücke.

Inmitten einer Naturschutzlandschaft direkt am See Korission und Nahe am Meer.

Property description

Eine malerische und idyllische Umgebung für Individualisten.

Im Grundstück befinden sich insgesamt ca. 80 Olivenbäume. Die Mehrzahl befindet sich im kleineren Grundstück.

Ein Zusammenfassendes Flaches Grundstück welches aus 2 großen Grundstückspartzellen zusammensetzt.

Inmitten in etwa des Grundstücks verläuft ein Landweg / Schotterweg welche die 2 an sich eigenständigen Grundstück in folgenden Fläche zuschneidet:

- a) Fläche mit 8.400 m²



b) Fläche mit 6.048 m²

Das Grundstück, liegt außerhalb des städtebaulichen Planungsgebietes, und ist geeignet zum Bau von mindestens 2 Einfamilienhausvillen mit einer Gesamt-Wohnfläche von bis zu 600 qm. Es gibt einen Wasseranschluß aus dem städtischen Netzwerk in ca. 200 Meter Entfernung und Strom- Anschluss in ca. 500 Meter Entfernung.

Eine Oase inmitten der Naturlandschaft, unberührt, individuell zwischen dem See und dem westlich ausgerichteten Meer mit Sandstrand.

Other data

Für Fragen und Erläuterungen, und zur möglichen Bebauungsfläche, stehe ich gerne telefonisch oder per E-mail zu Ihrer Verfügung.



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.