

Property ID N823

TOP gelegenes Grundstück mit einem Anwesen und malerischem Panoramaweitblick in Zentral- Kerkyra



49100 Korfu

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Residential building
Postcode	49100
City	Korfu
Country	Greece
Additional geographical information	Korfu
Living area	approx. 210 m ²
Number of rooms	5
Number of bedrooms	4
Number of bathrooms	2
Plot size	approx. 2.490 m ²
Purchase price	1.550.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Condition	In need of renovation
Number of floors	1
Parking spaces	2 Private parking spaces
Terrace	Yes

Location

Ein Anwesen, in Zentral-Kerkyra, das eine grandios malerische Aussicht auf das Meer, auf das Festland, und die malerische Umgebung bietet. Absolute Toplage !

Entfernungen: lokale Einrichtungen: 300 m, Entfernung nach Korfu Stadt: 11 Km , nächster Strand: 10 m. Entfernung zum Hafen: 12 km. Corfu Flughafen: 10 Km

Property description

Das Anwesen ist in einer exklusiven und begehrten Lage im Zentrum Korfiotischen Riviera. Das Haus bedarf einer Renovierung / Modernisierung.

Mit der erhöhten Lage genießt man den atemberaubenden Ausblick. Die begrünte und malerische Umgebung tragen zu einer Wohnföhl-Atmosphäre bei. Spektakulärer Blick auf die Landschaft und dem Meer.

Auf einem Grundstück von 2.490 qm, umgeben von Kiefern- Tannen- , Zierbäumen, Obstbäumen, Blumen und Sträuchern.
Privater Zugang zu einem abgelegenen Strandausschnitt.

Mit 210 qm Wohnfläche umfasst das Anwesen das Hauptanwesen und einem separaten Gästehaus von 50 qm.

Das Haupthaus verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Es gibt eine Küche und ein geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich - dieser Wohnbereich ist hell und luftig mit 3 großen Terrassentüren, die auf eine große Veranda vor dem Garten führen.

Es ist eine exklusive Gelegenheit, in einer begehrten zentralen Lage, die hervorragende Aussichten, Privatsphäre, Ruhe sowie Nähe zu allen Annehmlichkeiten bietet. Herrlicher Panoramablick auf die Landschaft zum Meer.

Other data

Das Anwesen bedarf einer Renovierung/Modernisierung.



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.