Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Property ID N727

Wunderschönes Einfamilienhaus mit Garten und Panoramablick in wunderbarer Lage nahe Solyghia



20004 Solyghia

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	20004
City	Solyghia
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 144 m^2
Number of rooms	4
Number of bedrooms	3
Number of bathrooms	2
Plot size	approx. 1.040 m^2
Purchase price	250.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	1995
Condition	Well maintained
Combustion	Oil
Heating type	Central heating system
Number of floors	3
Parking spaces	3 Carports
Balcony	Yes
Terrace	Yes

Location

In einem schönen privatem Grundstück in gesuchter Lage der malerischen Korinthischen Küstenregion gelegen, und an einer guten umliegenden Infrastruktur platziert. Nächster Ort : 8 km entfernt

Der nächste Strand ist 1 km entfernt.

Property description

Das Grundstück mit einer Größe von 1,033 qm, ist in einer sehr begrünten Lage gelegen mit wunderschöner Malerischer Aussicht zu den Bergen und dem Meer. Ein wirklicher Panoramablick, mit entfernten Abstand zu den weit gelegenen Einfamilienhäusern und Villen. Absolut ruhige Toplage.
Der himmlische Garten überragt mit vielen Rasenflächen, Oliven- Pinienbäumen, Zitrusbäumen, Zierbäumen Blumen und Pflanzen sehr liebevoll gepflegt.

Das Haus aus dem Jahr 1995, ist in 3 Wohnebenen realisiert, und befindet sich in einem sehr guten Zustand.

Das Anwesen besteht aus einem Wohnzimmer mit Kamin, in offener Bauweise die Top ausgestattete Einbauküche und der Essbereich.
Zugang zum großen umlaufenden Balkon, dem Garten mit herrlicher Weitsicht.
Es gibt drei Schlafzimmer mit eigenen Einbauschränken, mit Zutritt zu einem weiteren umlaufenden Balkon mit Panoramablick.
Zwei Badezimmer runden dieses Geschoss ab.
Die dritte untere Ebene, befindet sich zur Zeit im Bau, hat eine Fläche von 60 qm, und kann 2 weitere Schlafzimmer beinhalten.

Öl-Zentralheizung, Klimaanlage, schöne Fliesenböden, Doppelverglaste Aluminiumfenster mit Fliegengitter, Alarmanlage.
Überdachter Barbequebereich mit einem großen Grill, mit Essbereich im Freien oder als Carport für 3 Autos nutzbar.

Eine herrliche und ruhige Idylle zum Wohlfühlen und Enstpannen.

Other data

Das Haus wird komplett ausgestattet und möbliert übergeben.



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880
Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790
Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com
Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.