

Property ID 645

Naturstein Einfamilienhaus in herrlicher Lage mit Panoramablick nahe Kardamili



24022 Kardamili



Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	24022
City	Kardamili
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 118 m ²
Number of rooms	3
Number of bedrooms	2
Number of bathrooms	1
Plot size	approx. 400 m ²
Number of sep. toilets	1
Purchase price	175.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Year of construction	2010
Condition	Well maintained
Number of floors	2
Parking spaces	1 Private parking space
Balcony	Yes
Terrace	Yes

Location

In einer begrünten Nachbarschaft mit Meeresweitblick und Hügelanhöhe, liegt dieses Anwesen im Residenz-Natursteinhausstil.

Die Umliegende Landschaft ist mit vielen Natursteinbauten und ländlicher Architektur charakterisiert.

1,5 km vom Meer entfernt.

Entfernung zum nächsten Ort ca. 2 km und zur Stadt Kalamata ca. 20 km

Property description

Ein herrliches Einfamilienhaus vollständig in Naturstein erbaut in schöner Hanglage mit Meeresweitblick in begrünter Umgebung.

Das Haus von 2010, ist in 2 Ebenen realisiert mit 118 m² Wohnfläche, und befindet sich in einem sehr guten Zustand.

Das Grundstück mit ca. 400 m² Fläche liebevoll bepflanzt mit Bäumen , Obstbäumen, Pflanzen und Blumen.
Umgeben von vielen Olivenbäumen.

Alles ist in Naturstein erbaut worden, die räumliche Aufteilung und die bauliche Ausführung sind auf einem hohen Niveau.

Die erste Ebene beinhaltet zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Zugang zur überdachten Terrasse bzw. Balkon mit herrlichem Rundumblick.

Im Obergeschoss befinden sich ein Wohnzimmer mit Kamin und schönem Holzbalkendach, in offener Bauweise eine Einbauküche mit Essbereich, ein WC und Zugang zu den Balkonen mit spektakulärer Weitsicht.

Solar-Warmwasserversorgung, Klimaanlage.
Doppelsoliertverglaste Aluminiumfenster mit hellen Fenstertüren.

Ein herrliches Anwesen, welches die traditionelle Natursteinkonstruktion mit dem modernen Wohnvergnügen verbindet, und pure Lebensfreude bereitet.



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.