

Property ID C3771

Villa in begehrter Lage im Nordosten mit Panoramablick auf das Meer und das griechische Festland.



49100 Korfu

Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Villa
Postcode	49100
City	Korfu
Country	Greece
Additional geographical information	Korfu
Living area	approx. 250 m ²
Number of rooms	5
Number of bedrooms	4
Number of bathrooms	2
Plot size	approx. 750 m ²
Purchase price	650.000,00 €
External commission	3,57% (including VAT) of the purchase price
Condition	Sehr gut
Combustion	Electric
Heating type	Electric heating
Number of floors	2
Cable Sat TV	Yes
Parking spaces	2 Private parking spaces
Balcony	Yes
Terrace	Yes
Beach	2,50
Village	2
Town	31
Einkaufsmöglichkeit	2 km
Gastronomy	2 km
Airport	32 km

Location

Mit ihrer atemberaubenden Kulisse aus Bergen voller Olivenhaine und Zypressen, malerischen Buchten und Meeresarmen, Ausblicken auf die majestätischen Berge und das Festland über das klare, smaragdgrüne Wasser des Ionischen Meeres ist die Nordostküste von Korfu ein Gebiet, das jedem etwas zu bieten hat. Es ist ein Gebiet, in dem sich die Aussichten ständig ändern.

Durch die Berge vor dem Westwind geschützt, sind die Gewässer ruhiger und es ist ein Paradies für Bootsbesitzer -eines der Highlights vom Leben oder Aufenthalt in der Gegend ist es, mit dem eigenen oder einem gemieteten Boot von Bucht zu Bucht zu schippern.

Naturliebhaber können in der Gegend wunderbare Wanderungen unternehmen und dabei verlassene Dörfer im Landesinneren wie Palio Perithia und Palio Sines sowie

die geschützte Lagune von Antinioti besuchen, die auf der Website der Europäischen Umweltagentur aufgeführt ist und eine reiche Flora und bedrohte Tierwelt aufweist.

Viele nennen die Gegend auch "Kensington-on-Sea", weil sie für ihre vielen eleganten und luxuriösen Häuser bekannt ist - die italienische Familie Agnelli, die Fiat gegründet hat, und die Rothschilds sind nur zwei der prominenten Familien, die in der Gegend Immobilien besitzen.

Doch ganz gleich, welche Art von Immobilie Sie suchen, diese Gegend bietet alles von modern bis traditionell - und was immer Sie an Annehmlichkeiten oder Aktivitäten suchen, alles ist vorhanden. Ob in Küstennähe oder im Landesinneren, die Aussicht ist atemberaubend, und das Vermietungspotenzial für jede Anlageimmobilie in dieser Gegend ist enorm.

Property description

Mit einem atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, Kouloura und Kalami, Albanien und das griechische Festland sowie in einer begehrten Lage im Nordosten, ist diese 4-Schlafzimmer-Familienvilla im traditionellen korfiotischen Stil der perfekte Ort für Ihren Urlaub zu Hause; und mit einer Auffrischung und einigen Ergänzungen, ist dies der ideale Ort für Sommervermietungen und als Investitionsmöglichkeit.

Mit einer erhöhten Hanglage in der Gegend von Vigla an der Nordostküste, ist diese Immobilie in einer großartigen Lage mit einigen der erstaunlichsten, Ansichten, die Sie in der Gegend finden können - eine ununterbrochene Aussicht auf Kalami

Other data

Klimaanlage

Garage

Atemberaubender Blick auf das Meer und die Küste

Privater, vollständig begrünter Garten



Your contact person

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

Email: info@hellasproperty.com

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.