

Property ID 520

Schön gelegenes, großes Einfamilienhaus und Panoramablick nahe Solygeia



20004 Solyghia



Unser Angebot

Type of property	House
Kind of property	Detached house
Postcode	20004
City	Solyghia
Country	Greece
Additional geographical information	Peloponnes
Living area	approx. 301 m ²
Number of rooms	6
Number of bedrooms	5
Number of bathrooms	3
Plot size	approx. 500 m ²
Number of sep. toilets	1
Purchase price	450.000,00 €
External commission	3,48 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Year of construction	2000
Condition	Well maintained
Combustion	Oil
Heating type	Central heating system
Number of floors	2
Parking spaces	2 Private parking spaces
Balcony	Yes
Terrace	Yes

Location

In einem schönen privatem Grundstück in Hanglage der malerischen Korinthischen Küstenregion gelegen, und an einer guten umliegenden Infrastruktur platziert. Nächster Ort Korfos : 400 m entfernt

Der nächste Strand ist 450 m entfernt.

Property description

Das Grundstück mit einer Größe von 500 qm, ist in einer begrünten Lage gelegen mit wunderschöner malerischer Aussicht zu den Bergen und dem Meer.

Der himmlische Garten überragt mit Palmen, Zierbäumen Blumen und Pflanzen sehr liebevoll gepflegt. Er ist geschmückt mit einer Natursteinterrasse.

Das Haus ist in 2 Wohnebenen realisiert, sehr lichtdurchflutet und befindet sich in einem sehr guten Zustand.

Im Erdgeschoss befinden sich ein ein großes Wohnzimmer mit Kamin, in offener Bauweise verbunden mit dem Essbereich und der voll ausgestatteten Einbauküche, 2 Schlafzimmern mit eigenem Badezimmer und einem Büroraum.

Die Räume auf dieser Ebene haben Zugang zur großen mit Natursteinboden erbauten Terrasse und Garten mit Panoramablick.

Die Terrasse ist mit einem schönen Holzbalkendach ausgestattet, für entspannte Momente oder als zusätzlicher Essbereich im Freien nutzbar.

Im Obergeschoss, sind drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein offener großer weiterer Wohnbereich mit Küche und Zugang zum großen Balkon mit herrlicher Weitsicht zum Meer und Umgebung.

Öl-Zentralheizung, Klimaanlage, schöne Fliesenböden, Doppelverglaste Aluminiumfenster mit Fensterläden, Alarmanlage.

Eine schöne und ruhige Idylle zum Wohlfühlen und Entspannen.

Other data

Das Anwesen wird komplett möbliert und ausgestattet übergeben.

Erweiterung des bestehenden Grundstücks um weitere 500 qm möglich.



Your contact person

Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

Konstantin Korakas Immobilien-immotip24.de -hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Phone: +49 (0) 8142 / 44 01 880

Mobile: +49 (0) 170 / 18 92 790

Homepage: www.immotip24.de www.hellasproperty.com

Email: info@immotip24.de

We cannot take any guarantee for the property details as they are not provided by us. This expose is strictly for your personal use. Passing it on to a third party is expressly subject to our agreement and does not affect our right to commission on the closure of any contract. All discussions and correspondence must be carried out via our offices. In cases of violation of this we reserve the right to claim damages to the value of our right to commission. A pre-sale is not excluded.