

Objekt-Nr. K3408

Wunderschönes traditionelles Steinhaus mit atemberaubendem Blick auf die Berge. Dorf von Ag. Nikolaos



71200 Agios Nikolaos - Mirampelos

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objektyp	Einfamilienhaus
PLZ	71200
Ort	Agios Nikolaos - Mirampelos
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 150 m ²
Nutzfläche	ca. 150 m ²
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	3
Grundstücksgröße	ca. 120 m ²
Kaufpreis	245.000,00 €
Außen-Provision	4,17 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Gepflegt
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	10
Stadt	10
Krankenhaus	10 km
Flughafen	75 km

Lage

Es ist 10 km von der Stadt Agios Nikolaos und ihrem Meer und 75 km vom internationalen Flughafen Heraklion entfernt.

Entfernungen:

- zur Stadt 10 km
- zum Meer 10 km
- zum Flughafen 75.00 km

Objektbeschreibung

Ein wunderschönes freistehendes Steinhaus mit 150 m² steht in zentraler Lage im traditionellen Dorf Kritsa zum Verkauf.

Es besteht aus einem Erdgeschoss mit einem gemütlichen Wohnzimmer mit Kamin, einer voll ausgestatteten Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.



Eine Innentreppe führt in eine untere Ebene, die aus einem Wohnzimmer, einer Bibliothek, einem großen Badezimmer und einem Schlafzimmer mit einem internen Badezimmer mit Dusche besteht.

Das Dach verfügt über einen Abstellraum und wird als Dachgarten genutzt, der einen wunderbaren Blick auf die Landschaft und die Umgebung bietet, ideal für Momente der Entspannung.

Das Haus wird möbliert mit Zentralheizung, Klimaanlage in den meisten Zimmern und einem Deckenventilator angeboten.

Es zeichnet sich durch traditionelle Elemente aus und hat eine besondere Architektur, die es hervorstechen lässt und es zu einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit als dauerhafter Ferienwohnsitz macht.

Ausstattung

- Bergblick
- Interne Treppe
- Balkone
- Steinhaus
- Abstellraum
- Traditionelles Haus
- Luftig
- Hell
- Umgebaut
- Klimaanlage



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com
Hans-Sachs-Str. 18
82194 Gröbenzell
Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.