

Objekt-Nr. K3402

Wunderschöne Villa mit Meerblick und Pool in Vrouchas, in der Nähe von Plaka bei Elounda !



72100 Agios Nikolaos - Mirampelos

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	72100
Ort	Agios Nikolaos - Mirampelos
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 240 m ²
Nutzfläche	ca. 240 m ²
Anzahl Zimmer	6
Anzahl Schlafzimmer	5
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 500 m ²
Kaufpreis	1.181.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Sehr gut
Heizungsart	Zentralheizung
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	2
Ortschaft	2
Stadt	18
Einkaufsmöglichkeit	2 km
Gastronomie	2 km
Krankenhaus	18 km
Flughafen	83 km

Lage

Es liegt 2 km von Plaka, 18 km von der malerischen Stadt Agios Nikolaos und 83 km vom internationalen Flughafen Heraklion entfernt.

Die Lage ist ausgezeichnet, da man auf das Meer und die Umgebung einen schönen Blick hat.

Objektbeschreibung

Eine wunderschöne Villa mit ca. 240 m² Wohnfläche befindet sich in Vrouchas, in der Nähe von Plaka von Elounda wird hiermit angeboten !

Sie ist von einem wunderschönen Olivenhain umgeben und liegt auf einem 500 m² großen Grundstück mit freiem Blick auf das Meer und die umliegenden Berge.



Sie erstreckt sich über zwei Ebenen und besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Kamin und einer Küche, in der die Decken aus Holz sind und die Räume durch Bögen und Steinelemente an den Wänden gekennzeichnet sind, die eine traditionelle Ästhetik bewahren.

Darüber hinaus umfasst es fünf Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Im Außenbereich existiert ein begrünter Garten mit Blumen, Bäumen und Sitzbereichen umgeben, die Ruhe und Frieden bieten.

Es gibt auch einen 36 m² großen Swimmingpool und einen Grill. Diese klimatisierte Villa bietet Privatsphäre kombiniert mit schnellem Zugang zu Plaka - Elounda und seinen Annehmlichkeiten.

Ausstattung

- Panoramameeresblick
- 2000 m vom Meer entfernt
- Satellitenfernsehen
- Internetanschluss
- Kamin
- Innentreppe
- Balkone
- Grill
- Haustiere erlaubt
- Steinhaus
- Luxusvilla
- Hell
- Klimaanlage
- Solaranlage
- Gras
- Bäume
- Swimmingpool
- Hinterhof (Garten)



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas
immotip24.de - hellasproperty.com
Hans-Sachs-Str. 18
82194 Gröbenzell
Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.