

Objekt-Nr. P3323

Hübsch renovierte Wohnung mit Panoramameeresblick in der schönen Stadt Galatas vor der Insel Poros.



18020 Galatas - Troizinia

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objektyp	Etagenwohnung
PLZ	18020
Ort	Galatas - Troizinia
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 85 m ²
Nutzfläche	ca. 85 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Kaufpreis	240.000,00 €
Außen-Provision	4,17 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	1977
Zustand	Vollständig renoviert
Befuerung	Öl
Heizungsart	Autonome Heizung
Kabel Sat TV	Ja
Balkon	Ja
Stadt	10
Flughafen	206 km

Lage

Das Anwesen bietet einen schönen Blick auf das Meer, den Hafen der Insel Poros und die Berge.

In der Nähe

- Bushaltestelle
- Jachthafen
- Strand - -
- Kirche
- Bank
- ATM
- Apotheke
- Schule
- Tankstelle
- Restaurant
- SuperMarkt
- öffentlichem Platz-
- Innenhof
- Parkplatz
- Hotel

- Kiosk/MiniMarkt
- Taxi
- Hauptgeschäfte
- Hafen

Objektbeschreibung

In der wunderschönen Stadt Galata, mit freiem Blick auf das Meer und die malerische Insel Poros, befindet sich diese komplett renovierte Wohnung von 85 qm.

Die Wohnung wurde im Jahr 2024 komplett renoviert und befindet sich im 1. und letzten Stock des Eckgebäudes.

Das helle Eckhaus verfügt über eine besonders schöne Ästhetik und sehr hochwertige Materialien.

Es verfügt über einen Balkon rund um die Wohnung, einen Empfangsbereich am Eingang, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein einzelnes Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, das von allen Punkten aus einen wunderschönen Blick auf den Hafen von Poros bietet.

Ausgestattet mit Solar, Boiler, Aluminiumrahmen mit Einzelverglasung, autonomer Ölheizung und Klimaanlage der hohen Energieklasse A+.

Die Böden sind in den Hauptbereichen mit Granitfliesen und in den Zimmern mit Laminat ausgelegt.

Die Wohnung ist ohne die auf den Fotos gezeigte Ausstattung verfügbar.

Ausstattung

- Innerhalb der Siedlung
- Meeresblick und Blick auf Umgebung
- Klimaanlage
- Lager
- Solarwassererhitzer
- Kessel
- Ecke
- Ferienhaus
- Zufahrt über Asphalt
- hell und luftig
- Fassadenausrichtung
- Parkettböden
- Aluminiumrahmen
- Erstaunlicher Zustand
- Frisch gestrichen
- Granitböden



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.