

Objekt-Nr. N3302

Urlaubs-Villa mit Panoramameeresblick und Pool in ruhiger, südwestlage Korfus mit Meerzugang !



49100 Korfu



Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Villa
PLZ	49100
Ort	Korfu
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Korfu
Wohnfläche	ca. 165 m ²
Anzahl Zimmer	5
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 3.000 m ²
Anzahl sep. WC	1
Kaufpreis	1.550.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2015
Zustand	Neuwertig
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	2
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,02
Stadt	35
Krankenhaus	35 km
Flughafen	35 km

Lage

Agios Georgios-Gebiet auf der Westseite von Korfu mit einem sehr schönen Sonnenuntergang, sicherer Gegend und sehr ruhig für den Urlaub. Entfernung von der Stadt Korfu, dem Flughafen und dem Hafen 35 km.

Objektbeschreibung

KERKYRA, HALIKOUNA, AGIOS GEORGIOS-BEREICH:

Eine attraktive 165 m² große ideale Ferienvilla direkt am Strand auf einem Grundstück von 3.000 m² vor dem Meer.

Sie besteht aus 4 Schlafzimmern, 2 Badezimmern + Gäste WC, Wohnzimmer mit Kamin, Küche, komplett möbliert und ausgestattet.

Großer Außenbereich mit Bäumen, Pflanzen, 35 m² großem Swimmingpool, Grill und bequemen Parkplätzen.



Ausstattung

- Entfernung vom Meer (m): 20
- Panoramameeresblick
- Lager
- Veranda
- hell und luftig
- Grundstücksfläche: 3000 qm
- Privater Garten
- Klimaanlage
- Rahmen: Aluminium
- Schwimmbad
- Sicherheitstür
- Ausrichtung: Südwesten
- Zugang von: Asphalt
- Fassadenasurichtung
- Insektenschutz
- Kamin
- Verglasungsarten: Doppelisolierverglasung
- Bodenart: Fliesen



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.