Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P3299

Gemütliche schöne Wohnung in vorteilhafter Lage mit Pool und uneingeschränktem Blick auf das Meer.



24009 Chrani - Aipeia

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Maisonette
PLZ	24009
Ort	Chrani - Aipeia
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 50 m^2
Nutzfläche	ca. 50 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 750 m^2
Kaufpreis	125.000,00 €
Außen-Provision	4,76 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2008
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Elektro
Etagenzahl	1
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Freiplatz
Balkon	Ja
Strand	2
Ortschaft	0,50
Stadt	25
Einkaufsmöglichkeit	0,50 km
Flughafen	27 km
Haustiere	Ja

Lage

In einer vorteilhaften Lage mit Blick auf das Meer und Pool.

- 2 km vom Meer entfernt
- 25 km von der Stadt entfernt
- 500 Meter vom Dorf entfernt
- 27 km vom Flughafen entfernt

Objektbeschreibung

In der Nähe der Siedlung Chranos und nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt steht eine Wohnung im zweiten Stock zum Verkauf.

Die Wohnung hat eine Fläche von 50 qm. und das Gebäude, in dem es gebaut ist, befindet sich auf einem Grundstück von 750 m^2. mit uneingeschränktem Blick auf das Meer.

Der Zugang zum Anwesen erfolgt über eine Außentreppe. Beim Betreten finden wir einen einzigen Wohn- und Küchenbereich, ein Badezimmer sowie einen Schlafbereich, der leicht geteilt werden kann.
Von der inneren Holztreppe gelangen wir in den Dachboden, wo wir ein weiteres Schlafzimmer finden.

Der umliegende Gemeinschaftsbereich des Anwesens wurde wunderschön mit einer Rasenfläche und einem Swimmingpool angelegt, was das Anwesen zu einem hervorragenden Wohnsitz für Urlaubszwecke oder sogar für die Nutzung des Grundstücks für Investition.

Ausstattung

– Meeresblick
– Klimaanlage
– Schwimmbad
– Balkon
– Garten
– Möbliert
– Interne Treppe
– Dachboden
– Haustiere sind erlaubt
– Bäume
– Rasen
– Ferienhaus
– Zufahrt über Asphalt
– Klar
– Holzboden
– Fliesen
– Holzrahmen
– Erstaunlicher Zustand
– Nahe
– Strand
– Kirche
– Supermarkt



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.