Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P3283

Gepflegtes Einfamilienhaus mit kleinem Pool und Garten in bewohnter Lage in Vrachati / Korinth.



20004 Vrachati - Korinthia

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	20004
Ort	Vrachati - Korinthia
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 108 m^2
Nutzfläche	ca. 108 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 700 m^2
Anzahl sep. WC	1
Kaufpreis	185.000,00 €
Außen-Provision	4,76 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2004
Zustand	Sehr gut
wesentlicher Energieträger	Elektro
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	2
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Kabel Sat TV	Ja
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	2,70
Ortschaft	0,50
Stadt	13
Flughafen	124 km
Verfügbar ab (Text)	ab sofort
Haustiere	Ja

Lage

Die Fahrt vom internationalen Flughafen Elefterios Venizelos (Athen) zum Haus beträgt ca. 1,5 bis 1 3/4 Stunden Fahrtzeit

Auch zahlreichen archeologischen Ausgrabungsstätten können einfach und schnell erreicht werden, sowie Mycenae, Argos, Korinth, Perachora und die Stadt Nafplio.

In einem kurzen Umkreis mit dem Auto findet man Supermärkte, Apotheken, Banken, Restaurants und Cafés am Meer, während der internationale Flughafen Athen nur 80 Minuten entfernt ist.

Es ist erwähnenswert, dass es ideal für das Goldene Visum ist und dass die Möglichkeit besteht, die Akrian-Maisonette zu erwerben, die über ähnliche Merkmale verfügt.

Objektbeschreibung

Gepflegtes Einfamilienhaus in Vrachati der Region Korinthia
Es handelt sic um einen sehr gepflegten, privaten Bau von 2004 mit Swimmingpool.

Das Anwesen besteht aus 2 Ebenen - Erdgeschoss und erster Stock.
Es besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Bad, einem WC und drei Schlafzimmern und befindet sich auf einem Grundstück von 700 qm.

Das Einfamilienhaus befindet sich in der Gemeinde Poulitsas und ist 2.750 Meter vom Strand von Kokkoni oder 3.100 Meter vom Strand von Vrachati entfernt.

Ausstattung

- Interne Treppe
- Möbliert
- Kamin
- Klimaanlage
- Lager
- Haustiere erlaubt
- Alarmanlage
- Energie Klasse A

Außenmerkmale
- Parken
- Veranda
- Garten
- Landschaftssicht
- Schwimmbad
- innerhalb von Wohngebiet

Sonstige Angaben

Ideal als Landhaus oder dauerhaften Wohnsitz in einer ruhigen Gegend abseits des Stadttrubels.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.