Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P3263

Schöne & sehr gepflegte Doppelhaushälfte in Meeressiedlung naheliegend am Strand, um Xiropigado.



27550 Xiropigado - Voria Kynouria

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	27550
Ort	Xiropigado - Voria Kynouria
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 98 m^2
Nutzfläche	ca. 98 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 1.200 m^2
Kaufpreis	185.000,00 €
Außen-Provision	4,17 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2008
Zustand	Sehr gut
Etagenzahl	3
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Freiplatz
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,20
Ortschaft	0,10
Stadt	0,10
Einkaufsmöglichkeit	0,10 km
Gastronomie	0,10 km
Krankenhaus	0,10 km
Flughafen	165 km

Lage

Xiropigado ist eine kleine Küstensiedlung zwischen Argolis und Arcadia.
Es ist einer der Schätze der griechischen Natur, der uns mit der antiken Kultur und der Schönheit der griechischen Landschaft verbindet. Dieses Dorf liegt im Herzen des Mainalo-Gebirges und bietet seinen Besuchern ein magisches Erlebnis.

Obwohl die traditionelle Lebensweise immer noch lebendig ist, repräsentiert Xiropigado die Liebe seiner Bewohner zum Land und zur Tradition. Die wunderschönen Holzkirchen, Steinstraßen und traditionellen Häuser schaffen ein idyllisches Bild, das den antiken Charakter mit der natürlichen Schönheit der Gegend verbindet.

Xiropigado hat auch wunderschöne Strände, die der natürlichen Schönheit der Gegend eine zusätzliche Dimension verleihen. Die Strände von Arcadia sind für ihr

kristallklares Wasser und ihre friedliche Atmosphäre bekannt, was sie zum perfekten Ort zum Entspannen und Genießen der Meeresumwelt macht.

Es ist ein ideales Reiseziel für diejenigen, die das kombinierte Erlebnis von Berg und Meer in einem wunderschönen Touristenziel suchen.

Die Siedlung hat in den Sommermonaten mehr Verkehr und ist im Winter recht ruhig, da sie nur eine Mindestanzahl ständiger Einwohner hat.

Objektbeschreibung

In der Gegend von Xiropigados und an einem wunderschönen Ort mit Blick auf das Meer stehen zwei nebeneinander liegende Doppelhaushälften von jeweils 98 Quadratmetern zum Verkauf.

Die DHHén bestehen aus drei Ebenen. Auf der unteren Ebene befinden sich ein Wohnzimmer mit Kamin, die Küche und ein kleines Bad.

Über eine Innentreppe gelangt man in die zweite Etage, wo sich ein Badezimmer, ein geräumiges Schlafzimmer mit Zugang zu einem großen Balkon und ein Dachboden befinden.

Das Anwesen verfügt über Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und Bildschirmen, Klimaanlage auf allen Ebenen, ist voll möbliert und mit den notwendigen Geräten ausgestattet.

Sie verfügt über 3 Zimmer, 2 Schlafzimmer, 2 WC, 1 Küche.

Ausstattung

- Meeresblick
- Kamin
- Klimaanlage
- Garten -
- Möbliert
- Haustiere erlaubt
- Doppelverglasung
- Innentreppe
- Dachgeschoss
- Ferienhaus
- Fliesen
- Fensterrahmen aus Aluminium
- Sehr guter Zustand

in der Nähe von
- Bushaltestelle
- Strand
- Kirche
- Apotheke
- Parkplatz
- Hauptgeschäften

Sonstige Angaben

In der Gegend von Xiropigados und an einem wunderschönen Ort mit Blick auf das Meer stehen zwei nebeneinander liegende Doppelhaushälften von jeweils 98 Quadratmetern zum Verkauf.

Die DHHén bestehen aus drei Ebenen. Auf der unteren Ebene befinden sich ein Wohnzimmer mit Kamin, die Küche und ein kleines Bad.

Über eine Innentreppe gelangt man in die zweite Etage, wo sich ein Badezimmer, ein geräumiges Schlafzimmer mit Zugang zu einem großen Balkon und ein Dachboden befinden.

Das Anwesen verfügt über Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und Bildschirmen, Klimaanlage auf allen Ebenen, ist voll möbliert und mit den notwendigen Geräten ausgestattet.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.