Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P3248

Neuwertiges Haus mit gepflegtem Garten innerhalb ruhigem Ort, wenige Autominuten vom Meer entfernt.



21060 Asini

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	21060
Ort	Asini
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 125 m^2
Nutzfläche	ca. 125 m^2
Anzahl Zimmer	4
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 300 m^2
Kaufpreis	270.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Baujahr	2011
Zustand	Neuwertig
Befeuerung	Öl
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	1
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	2 Freiplätze
Terrasse	Ja
Strand	1,80
Ortschaft	0,10
Stadt	5
Einkaufsmöglichkeit	0,10 km
Gastronomie	0,10 km
Flughafen	160 km
Verfügbar ab (Text)	2024

Lage

.Das Anwesen liegt im Dorfzentrum wenige km außerhalb von Tolo

- 1,8 vom Meer entfernt
- 5 km von Stadt entfernt
-160 km von Flughafen entfernt

.

Objektbeschreibung

An einem ruhigen und schönen Ort in der Gegend von Assini befindet sich dieses 125 m^2 große, einstöckige Einfamilienhaus .

Das freistehende Haus liegt auf einem Grundstück von 300 m2 mit einem wunderschön angelegten Garten und besteht aus 3 Schlafzimmern, eines davon als Hauptschlafzimmer, einer großen offenen Küche, einem großen Badezimmer und einem kleinen Abstellraum.
Hierbei ist zu beachten, dass das Dach des Grundstücks als Dachgarten genutzt werden kann, da es über eine Küchenzeile und einen Grill verfügt.

Das freistehende Haus verfügt über eingebaute Elektrogeräte, Kamin, Klimaanlagen in allen Räumen, doppelte Solarwarmwasserbereiter und unabhängige Ölheizung sowie Aluminiumfensterrahmen mit Doppelisolierverglasung und Fliegengittern. Schließlich ist die Immobilie in ausgezeichnetem Zustand und kann als Dauer- oder Feriendomizil genutzt werden

Ausstattung

- Kamin
- Klimaanlage
- Internet
- Balkon
- Garten
- Lager
- Sicherheitstür
- Alarmanlage
- Solarwassererhitzer
- Doppelisolierverglasung
- Grillen
- Bäume
- Automatische Bewässerung
- Rasen
- Ecke
- Ferienhaus
- Blick auf die Berge
- Zufahrt über Asphalt
- Fassadenausrichtung
- Fliesen
- Aluminiumfensterrahmen
- Sehr guter Zustand



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.