Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. P3057

Schöne renovierte 3 Zimmer Wohnung, mit direktem Zugang zum Meer, nur 150 m, in Paralio Astros.



22001 Paralio Astros - Voria Kynouria

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Etagenwohnung
PLZ	22001
Ort	Paralio Astros - Voria Kynouria
Land	Griechenland
Etage	2
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 75,60 m^2
Nutzfläche	ca. 75,60 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Kaufpreis	150.000,00 €
Außen-Provision	4,76 % inkl. MwSt. vom Kaufpreis
Zustand	Gepflegt
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	1
Stellplätze	1 Garage
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,15
Ortschaft	0,50
Stadt	4
Einkaufsmöglichkeit	0,50 km
Gastronomie	0,50 km
Flughafen	185 km

Lage

Eine Besonderheit der Wohnung ist der sehr einfache und direkte Zugang zum Meer an einem mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strand und den örtlichen Geschäften.

Es liegt in einer ruhigen Gegend und ist eine ideale Wahl für eine Ferienwohnung in der Nähe des Meeres und des Dorfzentrums.

- 150 Meter vom Meer entfernt
- 4 km von der Stadt entfernt
- 500 m vom Dorf entfernt
- 185 km vom Flughafen entfernt

Objektbeschreibung

Im Bereich des Paralio Astros und in einer Entfernung von nur 150 m. vom Meer, befindet sich eine renovierte Wohnung im ersten Stock mit einer Fläche von 75,60 m^2 zum Verkauf.

Sie besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem gemütlichen Wohn-Küchenbereich mit Kamin.

Es handelt sich um eine renovierte Wohnung mit einem neuen Badezimmer, einer neuen Küche mit Granit-spüle und ausziehbarem Wasserhahn, italienischen Fliesen, hitzebeständigen Fliesen im Kamin und Klimaanlage.

Das Anwesen bietet außerdem einen komfortablen Balkon mit automatischen Markisen und eine Garage von ca. 19 m^2.

Ausstattung

- Gute Aussicht
- Kamin
- Aufzug
- Klimaanlage
- Balkon
- Doppelverglasung
- Zelte
- Ferienhaus
- Zufahrt über Asphaltstraße
- Duale Aspektorientierung
- Fassadenausrichtung
- Fliesen
- Fensterrahmen aus Aluminium



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.