Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. K3034

Neuwertiges Bungalow mit Pool und offenem Meeresblick nahe Ierapetra.



72200 Ierapetra, 1620462 1

Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Zweifamilienhaus
PLZ	72200
Ort	Ierapetra
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Kreta
Wohnfläche	ca. 107 m^2
Anzahl Zimmer	6
Anzahl Schlafzimmer	4
Anzahl Badezimmer	2
Grundstücksgröße	ca. 341 m^2
Kaufpreis	666.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Zustand	Neuwertig
Befeuerung	Elektro
Etagenzahl	1
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	2 Freiplätze
Terrasse	Ja
Strand	1
Stadt	10
Flughafen	40 km
Haustiere	Ja

Lage

Eine idyllische Lage, für Menschen welche die Abgeschiedenheit und den Ursprung der Natur suchen, gepaart mit einem wunderbar traditionellen Baustil.

Entfernungen
- zur Stadt (km): 10
- zum Flughafen (km): 40
- zum Meer (km) 1

Objektbeschreibung

Hübscher Bungalow in einfachem mediteranienstil im Erdgeschoss, 107 m2, in der Nähe von Ierapetra.
Auf einem Grundstück von 341 m^2 verfügt jede Wohneinheit über ein einzelnes Wohnzimmer und eine voll ausgestattete Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Dusche.

Sie verfügt über Klimaanlage, Doppelisolierverglasung und Solarwarmwasserbereiter.

Draußen öffnet sich ein gemütliches ”zweites” Wohnzimmer mit Pergola zum Entspannen und ein 32 m^2 großer Swimmingpool.

Es gibt einen angelegten Garten mit verschiedenen Pflanzen und automatischer Bewässerung sowie einen Grillplatz im Freien.

Außerdem auch Parkplätze für zwei Autos.

Mit Blick auf das Meer ist es zweifellos eine ideale Wahl für eine Dauer- oder Ferienresidenz mit der Möglichkeit, die beiden Residenzen zu einer zu kombinieren.

Ausstattung

- Meeresblick
- Pool
- Doppelt isoliert verglaste Fenster
- Balkone
- Grill
- Haustierzuschuss
- Fassade
- Klimaanlage
- Solares Wassersystem
- Kessel
- Automatische Bewässerung
- Hinterhof (Garten)



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.