

Objekt-Nr. P2994

Neuwertiges Haus in Hausanlage traditioneller Styl und endloser Meerblick nahe am Meeresstrand .



22001 Kiveri - Lerna



Unser Angebot

Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
PLZ	22001
Ort	Kiveri - Lerna
Land	Griechenland
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 166 m ²
Nutzfläche	ca. 166 m ²
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	1
Grundstücksgröße	ca. 350 m ²
Kaufpreis	350.000,00 €
Außen-Provision	3,57% vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2000
Zustand	Sehr gut
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	5 Freiplätze
Balkon	Ja
Terrasse	Ja
Strand	0,50
Ortschaft	1,50
Stadt	17
Einkaufsmöglichkeit	1,50 km
Gastronomie	1,50 km
Flughafen	180 km

Lage

In einer ausgezeichneten Lage südlich von Nafplio , liegt dieses schön gelegene Einfamilienhaus mit Meerblick.

Das Anwesen ist nur 210 m vom Meer und 3 km vom nächstgelegenen Ort entfernt.

Die Lage ist einer der schönsten und vom Mikroklima gepriesenen Fleckchen Erde von ganz Griechenland.

Es gibt kleine schöne Strände mit klarem blauem Wasser, ideal für verschiedene Wassersportarten, Erkundungen, Angeln oder einfach nur einen Urlaub in einer ruhigen Landschaft, die Berg und Meer perfekt verbindet.

- 17 km von der Stadt entfernt
- 3km vom Dorf entfernt
- 160 km vom Flughafen entfernt

Objektbeschreibung

In der Gegend von Kiveri steht dieses klassisch-moderne Haus mit traditionellen Elementen, zweistöckig und als freistehendes Einfamilienhaus mit endlosem Blick auf den Argolischen Golf.

Das Einfamilienhaus bietet die Möglichkeit, in einem wunderschönen Haus zu wohnen, das Tradition und modernen Komfort harmonisch verbindet.

Die erste Ebene ist unvollendet, sodass sie an Ihre eigenen Bedürfnisse angepasst werden kann.

Die zweite Ebene umfasst 2 Schlafzimmer, die für die Unterbringung von Familie oder Freunden geeignet sind,

Es verfügt außerdem über ein Badezimmer und ein einzelnes Wohnzimmer mit Küche und Kamin. Die traditionelle Dekoration schafft eine warme und besonders einladende Atmosphäre.

In der Umgebung gibt es Rasenflächen, Bäume und einen Grillplatz, die Raum für Entspannung und Unterhaltung bieten.

Es gibt auch gepflasterte Parkplätze.

Ausstattung

- Panoramameeresblick
- Kamin
- Klimaanlage
- Internet
- Balkon
- Garten
- Lager
- Solarwassererhitzer
- Doppelisolierverglasung
- Grillplatz
- Bäume
- Automatische Bewässerung
- Rasen
- Ferienhaus
- Zufahrt über Asphalt
- Guter Zustand



Sonstige Angaben

Das Anwesen befindet sich in ausgezeichneter Lage, nur wenige Minuten vom Meer und den wunderschönen benachbarten Stränden entfernt

Außerdem liegt es nur 17 km von der historischen Stadt Nafplio entfernt, wo Sie zahlreiche Unterhaltungsmöglichkeiten finden.
Ferienhaus.



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880

Homepage: www.hellasproperty.com

E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.