Konstantin Korakas Immobilien

immotip24.de
Konstantin Korakas Immobilien

hellasproperty.com
Konstantin Korakas Immobilien

Objekt-Nr. 2915

Gepflegte Wohnung in erhöhter Lage mit schönem Blick aufs Meer und Berge. Strand zu Fuß erreichbar.



21056 Tolo -Asini

Konstantin Korakas Immobilien

Unser Angebot

Objektart	Wohnung
Objekttyp	Maisonette
PLZ	21056
Ort	Tolo -Asini
Land	Griechenland
Etage	1
Regionaler Zusatz	Peloponnes
Wohnfläche	ca. 90 m^2
Nutzfläche	ca. 90 m^2
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Anzahl Badezimmer	2
Kaufpreis	220.000,00 €
Außen-Provision	4,17 % vom Kaufpreis inkl. MwSt.
Baujahr	2007
Zustand	Sehr gut
Befeuerung	Elektro
Heizungsart	Autonome Heizung
Etagenzahl	2
Kabel Sat TV	Ja
Stellplätze	1 Freiplatz
Balkon	Ja
Strand	0,20
Ortschaft	0,10
Stadt	8
Flughafen	180 km

Lage

Ein charakteristischer Vorteil des Anwesens ist seine Lage auf einem Hügel, die einen freien Blick auf die Berge und das Meer bietet.
Schließlich ist das Anwesen nur wenige Minuten von den Geschäften und Restaurants von Tolo entfernt, das ein beliebter Ferienort ist.

Objektbeschreibung

Im Küstenort Tolo, nur 200 Meter vom Strand entfernt und mit wunderschönem Blick aufs Meer, residiert diese Wohnung (Maisonette-Typ) mit einer Gesamtfläche von 90 qm.
Sie wurde 2007 gebaut und verfügt über Aluminiumfensterrahmen, Doppelisolierverglasung mit Fliegengitter, Alarmanlage, Solarwarmwasserbereiter, Einbauschränke, Sicherheitstür und Parkplatz.

Die zweistöckige Wohnung besteht aus 2 Ebenen, die über eine drehbare Innentreppe miteinander verbunden sind.
Die 1. Ebene (Zwischengeschoss) besteht aus einem Wohnzimmer mit Kamin, einem Badezimmer und einem separaten Küchenbereich mit direktem Zugang zu einem vorderen Balkon mit Blick auf das Meer und die Berge.
Außerdem gibt es auf derselben Ebene Zugang zu einem hinteren Balkon, der ebenfalls Meerblick bietet.
Die 2. Ebene (Erdgeschoss) besteht aus zwei (2) Schlafzimmern und einem (1) Badezimmer.

Ausstattung

. Meeresblick
- Kamin
- Klimaanlage
- Internet
- Balkon
- Haustiere sind erlaubt
- Sicherheitstür
- Solarwassererhitzer
- Doppelisolierverglasung
- Markisen
- Interne Treppe
- Ecke
- Ferienhaus
- Zufahrt über Asphalt
- hell und luftig
- Fassadenausrichtung
- Fliesen
- Aluminiumfensterrahmen
- Guter Zustand



Ihr Ansprechpartner

Herr Dipl.-Ing. Konstantin Korakas

immotip24.de - hellasproperty.com

Hans-Sachs-Str. 18

82194 Gröbenzell

Tel.: +49 8142/4401880
Homepage: www.hellasproperty.com
E-Mail: info@hellasproperty.com

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.

Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.